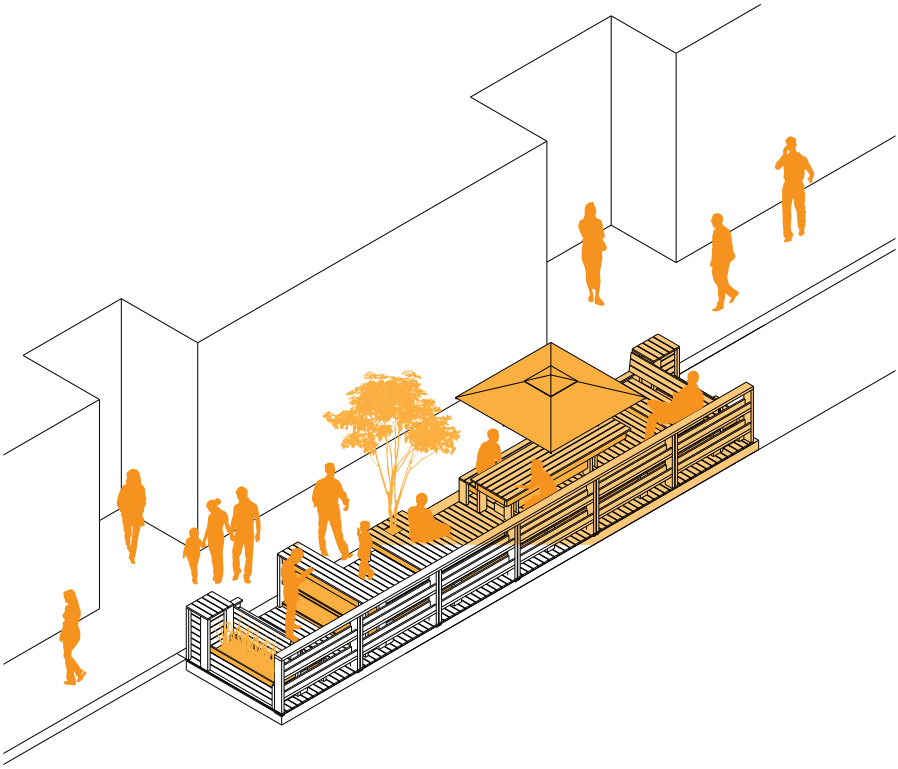
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ- SP

MANUAL DE IMPLANTAÇÃO DE “PARKLETS” DE JUNDIAÍ

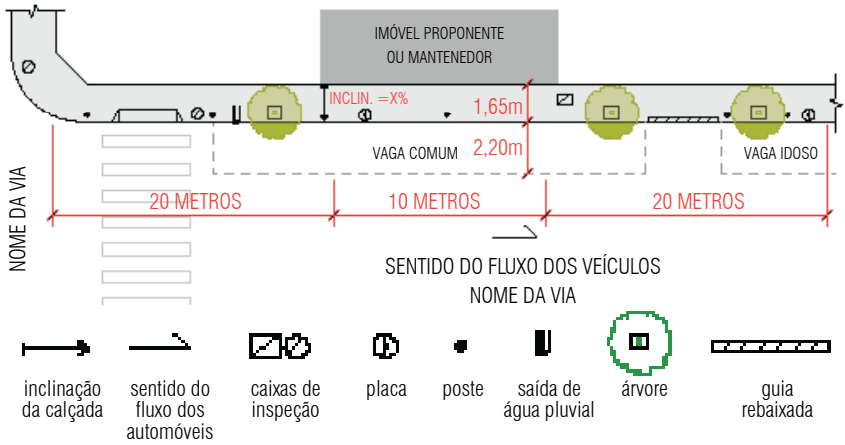


APROVAR O PARKLET

DOCUMENTOS DO PARKLET

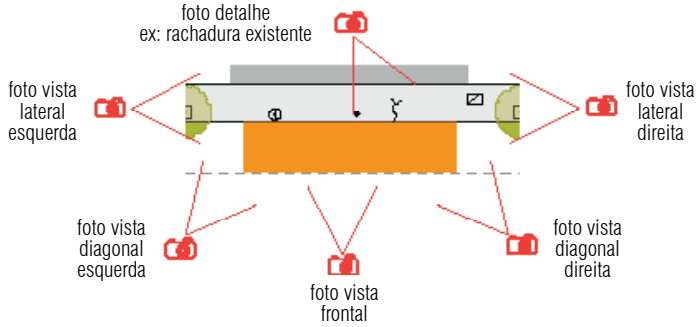
1- LEVANTAMENTO INICIAL (EXEMPLO)

A planta do levantamento inicial deve mostrar *imóveis confrontantes, a largura da via e do passeio público existente, a inclinação transversal do passeio, bem como todos os equipamentos mobiliários instalados no passeio nos 20m (vinte metros) de cada lado do local do parklet proposto;*



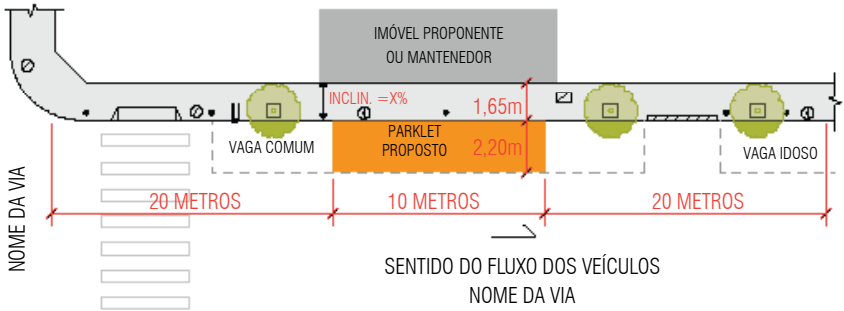
2- LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO (EXEMPLO)

Procure fotografar todas as vistas principais e detalhes relevantes do local onde será instalado o parklet e anexe ao levantamento.



3- LEVANTAMENTO COM PARKLET PROPOSTO (EXEMPLO)

A planta do levantamento com parklet proposto deve mostrar a *localização e esboço da instalação, incluindo sua dimensão aproximada*



4- MEMORIAL DESCRITIVO

No memorial descritivo deve conter a *descrição dos tipos de equipamentos que serão alocados*. Neste item, devem ser informados o conceito do parklet proposto, seu uso, suas motivações, público alvo, futuras atividades que possam ser desenvolvidas no mesmo, etc.

5- MEMORIAL TÉCNICO

O memorial técnico deve conter a *descrição do atendimento aos critérios técnicos de instalação, manutenção e retirada do parklet* . É importante descrever nesse memorial tudo que for relacionado às questões técnicas do parklet, em todas suas etapas, como a descrição da execução de todos os itens do parklet (a proteção lateral, o piso, a especificação de vegetação, vasos, mobiliário e equipamentos), bem como a instalação e a remoção do parklet.

6- PROJETO DO PARKLET

O projeto do parklet deve apresentar planta e elevações das quatro faces, com medidas indicadas.

PROJETAR O PARKLET

DIRETRIZES GERAIS

PARKLETS SÃO PÚBLICOS

Parklets são espaços públicos e devem estar disponíveis para uso 24 horas por dia nos 7 dias da semana. Qualquer cidadão é bem-vindo para utilizá-lo, independentemente de, por exemplo, estar consumindo no estabelecimento proponente. O proponente deve afixar uma placa, conforme modelo indicado no anexo, reforçando o caráter público do parklet.

PARKLETS NÃO SÃO SUPORTE PARA PUBLICIDADE

Logos e propagandas são proibidos no parklet. O proponente e/ou patrocinador do parklet poderá inserir sua marca na placa de proponente, detalhada no anexo, respeitando o limite máximo de 0,15m^2 de área.

PARKLETS DEVEM SER FÁCEIS DE INSTALAR E REMOVER

Por seu caráter provisório, o parklet deve ser projetado preferencialmente de maneira modular, facilitando sua instalação e remoção, realizada em período noturno, e minimizando transtornos. A instalação ou remoção do parklet deve ser feita sem danificar o meio-fio ou calçada.

MATERIAIS E SUSTENTABILIDADE

Parklets devem ser resistentes à intempéries, por isso recomenda-se o uso de materiais resistentes e duráveis. Procure usar materiais que demandem pouca manutenção, embora alguns materiais tenham um custo inicial mais alto, podem representar uma economia a longo prazo, por reduzirem a manutenção. Utilizar materiais de produtores locais pode incentivar a economia local e diminuir custos com transporte. Utilizar materiais reciclados ou reutilizados reduz o custo da construção e diminui a produção de lixo e entulho.
Utilize madeiras certificadas e com algum tratamento à intempérie.
Tenha uma estratégia para remover pichações, repor ou consertar peças como guarda-corpo, mobiliários em geral e até o próprio paisagismo.

TIPOLOGIAS DE PARKLET

MESAS, BANCOS E GUARDA SOL
SÃO PAULO

BIBLIOTECA COMPARTILHADA
SÃO PAULO

MULTIFACETADO
SÃO PAULO

BANCOS COM ILUMINAÇÃO
SÃO PAULO

BICICLETÁRIO
SÃO PAULO

HORTA
SÃO PAULO

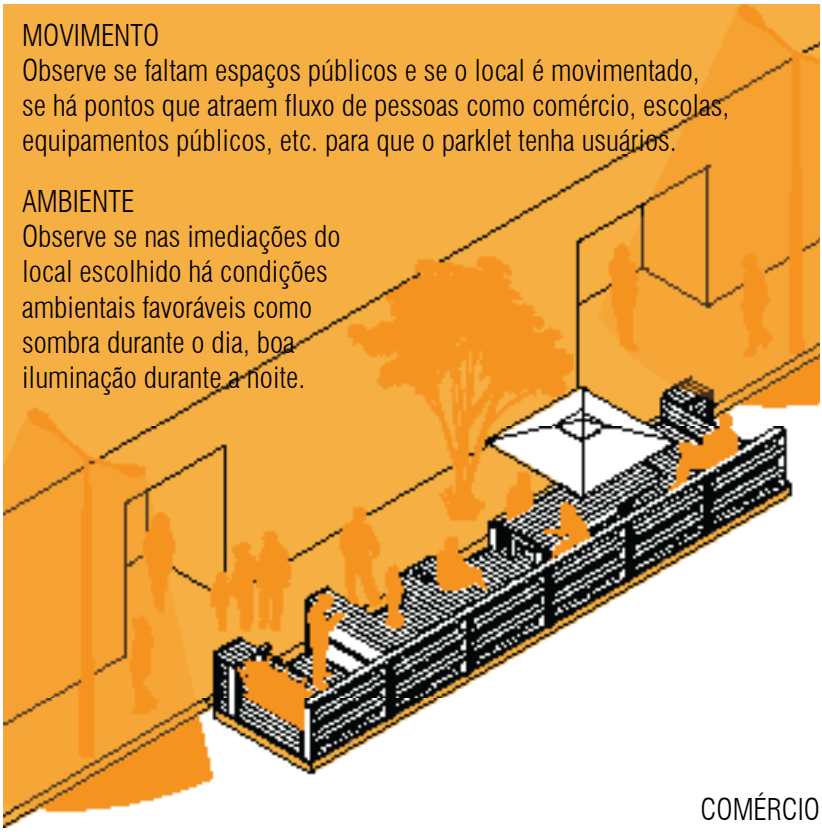
PROJETAR O PARKLET

ESCOLHA DO LOCAL

ENTORNO DO PARKLET

MOVIMENTO
Observe se faltam espaços públicos e se o local é movimentado, se há pontos que atraem fluxo de pessoas como comércio, escolas, equipamentos públicos, etc. para que o parklet tenha usuários.

AMBIENTE
Observe se nas imediações do local escolhido há condições ambientais favoráveis como sombra durante o dia, boa iluminação durante a noite.

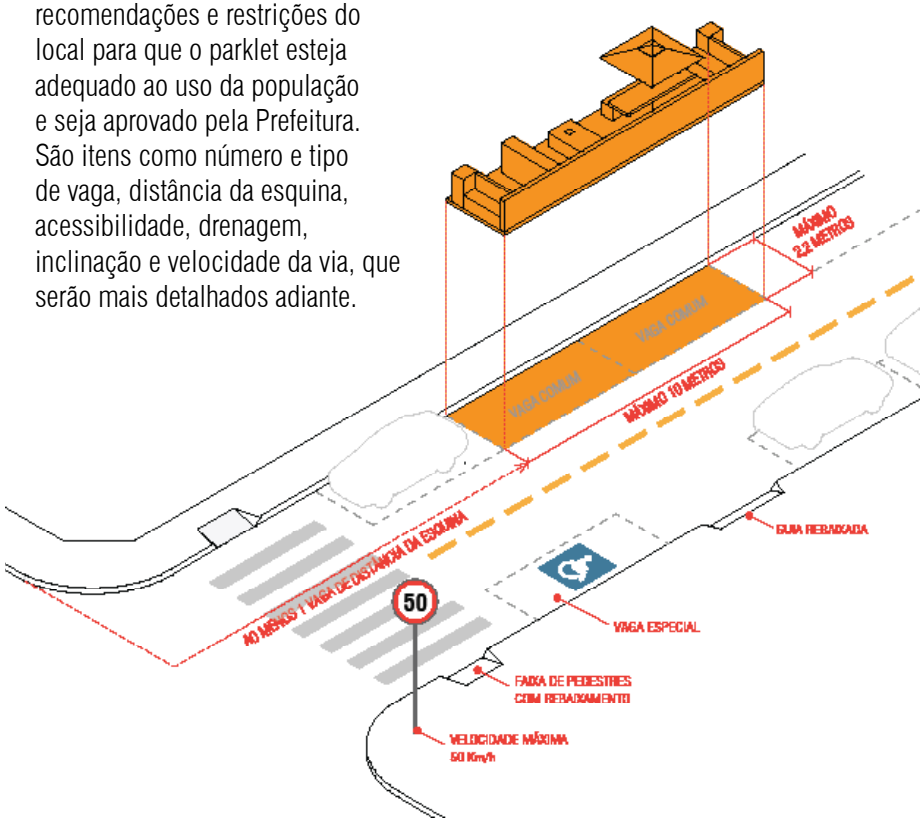


VIZINHANÇA
Parklets também podem ser instalados em áreas residenciais, oferecendo um espaço de convívio para os moradores do entorno. O mobiliário pode ser mais voltado para esse tipo de vizinhança, de modo que não traga inconveniências.

COMÉRCIO
Embora os parklets contribuam para o comércio e atividades econômicas de seu entorno, não devem ser interpretados como uma extensão de um estabelecimento. Cabe ao proponente reforçar e sinalizar o caráter público do parklet em seu projeto.

CRITÉRIOS PARA IMPLANTAÇÃO

Apesar de sua escala reduzida, os parklets propõem problemas desafiadores de design. Quem projeta deve resolver questões potencialmente complexas do local. Após a escolha do local onde o parklet deverá ser implantado, deve-se observar alguns critérios, recomendações e restrições do local para que o parklet esteja adequado ao uso da população e seja aprovado pela Prefeitura. São itens como número e tipo de vaga, distância da esquina, acessibilidade, drenagem, inclinação e velocidade da via, que serão mais detalhados adiante.



PROJETAR O PARKLET

CRITÉRIOS PARA IMPLANTAÇÃO

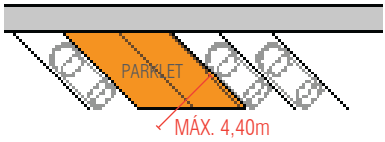
CONDIÇÕES DA VIA

VAGAS

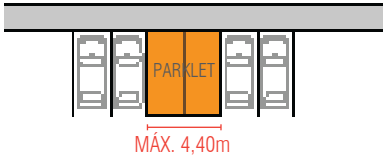
A instalação só poderá ocorrer em local antes destinado ao estacionamento de veículos, sendo vedada a instalação em locais que haja faixa exclusiva de ônibus, ciclovias ou ciclofaixas.

A instalação não poderá ocupar espaço superior a 2,20m (dois metros e vinte centímetros) de largura, contados a partir do alinhamento das guias, por 10m (dez metros) de comprimento em vagas paralelas ao alinhamento da calçada, ou de 4,40m (quatro metros e quarenta centímetros) de largura por 5m (cinco metros) de comprimento em vagas perpendiculares ou a 45° (quarenta e cinco graus) do alinhamento.

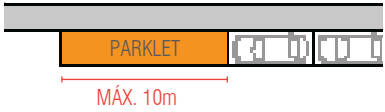
VAGA 45º



VAGA 90º

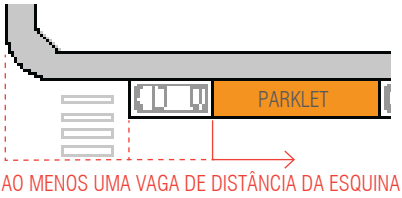


VAGA PARALELA



ESQUINAS

Os parklets devem ser instalados a pelo menos uma vaga de distância do cruzamento ou esquina, para evitar acidentes com os automóveis ao fazer a conversão.



RESTRIÇÕES

O parklet não poderá obstruir guias rebaixadas, poços de visita, caixas de inspeção e de passagem e similares que impliquem em manutenção, equipamentos de combate a incêndios, pontos de parada de ônibus, pontos de taxi, faixas de travessia de pedestres, nem poderá acarretar a supressão de vagas especiais de estacionamento.

LIMITE DE VELOCIDADE E INCLINAÇÃO

O parklet somente poderá ser instalado em via pública com limite de velocidade de até 50km/h (cinquenta quilômetros por hora) e com até 8,33% (oito inteiros e trinta e três centésimos por cento) de inclinação longitudinal.

ACESSIBILIDADE

Para instalação do parklet a calçada deve estar em boas condições. Caso esteja deteriorada, antes da solicitação, deve ser feito o reparo ou reforma da calçada para que esta seja adequada e aprovada para receber o parklet.

O projeto de instalação deverá atender às normas técnicas de acessibilidade.

INTERFERÊNCIAS

Remoções de interferências poderão ser aceitas e indicadas, ficando a cargo do proponente, todos os custos envolvidos em remanejamento de equipamentos existentes e sinalizações necessárias.

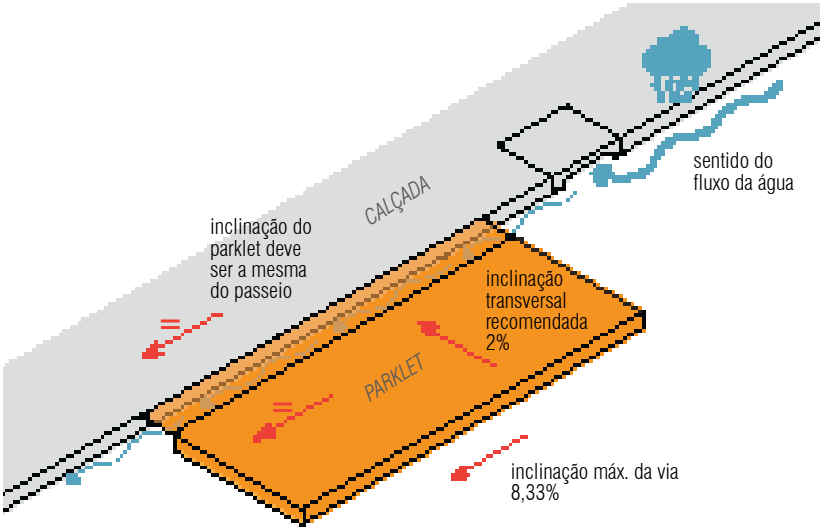
PROJETAR O PARKLET

CRITÉRIOS PARA IMPLANTAÇÃO

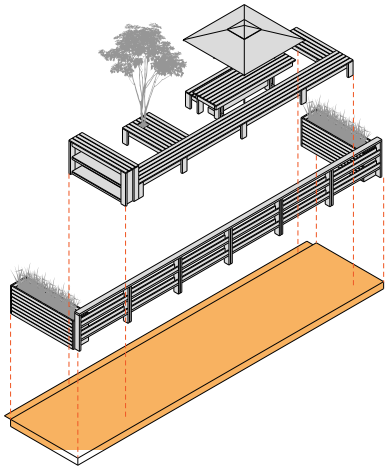
DRENAGEM

Não é recomenadada a instalação de parklets em pontos que alaguem ou inundem. No caso de existência de boca de lobo, recomenda-se que a instalação seja feita depois da abertura, considerando como referência o sentido do fluxo, para evitar acúmulo de água.

As condições de drenagem e de segurança do local deverão ser preservadas.



PISO DO PARKLET



O piso, ou plataforma, do parklet deve ser instalado em continuidade ao passeio público, sem que haja frestas ou desníveis entre o piso do parklet e a sarjeta. Inclusive, deve seguir a inclinação da própria calçada, garantindo a acessibilidade. Deverá ser de fácil instalação, fácil remoção e acessível.

Quando o parklet for instalado sobre passeio em rampa ou entrada de garagem a guia rebaixada deve ser nivelada para a instalação do parklet.

De preferência, opte por pisos que não desagreguem partículas, como areia ou pedrisco. Escolha pisos antiderrapantes e que resistam ao tráfego intenso.

MANUTENÇÃO

A plataforma do piso não pode impedir o acesso às caixas de inspeção para manutenção.

DRENAGEM

O parklet não deve impedir o fluxo de drenagem que corre na sarjeta. Também não pode obstruir bocas de lobo ou de leão e saídas de água pluvial.

Recomenda-se preservar sob o piso uma faixa livre de pelo menos 20cm ao longo de toda calçada, entre a plataforma do parklet e a guia, para que a água pluvial escoe.

Podem ser instalados telas nas extremidades do parklet para evitar o acúmulo de detritos sob a plataforma ou utilizar sistemas que permitam o acesso, limpeza e manutenção da sarjeta como, por exemplo, placas removíveis.

Placa metálica articulada sobre a sarjeta, para facilitar a manutenção

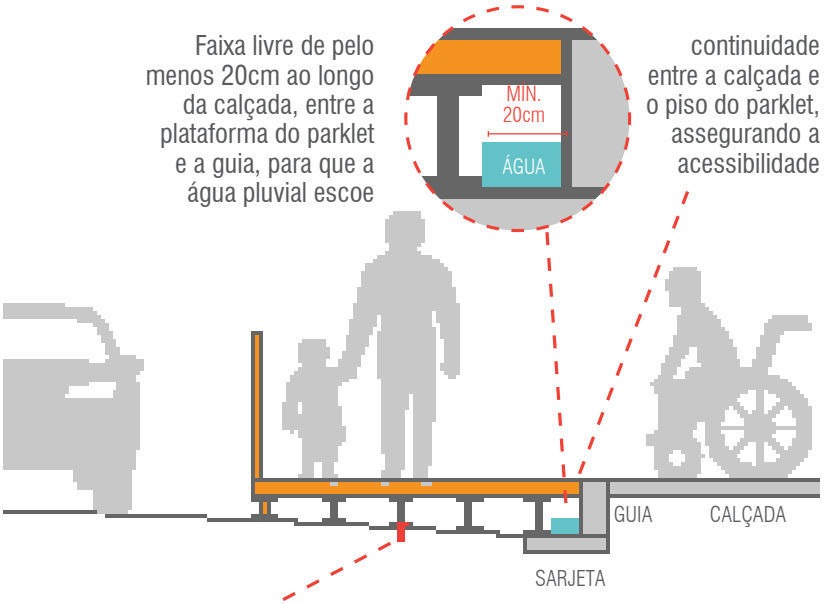
PROJETAR O PARKLET

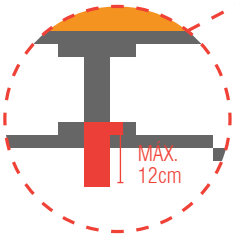
PISO DO PARKLET

ESTRUTURA

o piso deve ser estruturado de maneira que se adapte à superfície da via a ser instalado, mantendo o nivelamento e estabilidade. Pode ser apoiado em estruturas como pisos elevados ou estruturas metálicas, por exemplo.

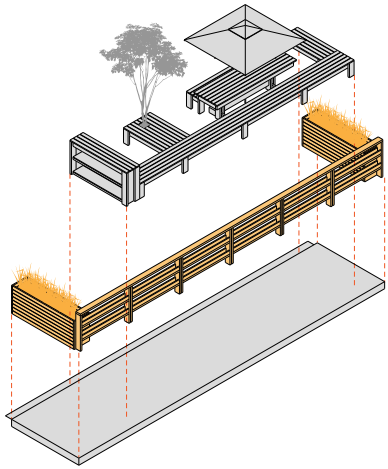
No caso de plataformas de concreto, a concretagem não poderá ocorrer diretamente sobre o pavimento da rua, pode-se utilizar uma lona plástica para proteger o pavimento existente.





Parafusar o parklet no leito carroçável é desaconselhável. Caso seja realmente necessário, *não poderá ter qualquer tipo de fixação no solo maior que 12 cm (doze centímetros) ou provocar qualquer tipo de dano ou alteração no pavimento que não possa ser reparada pelo proponente;*

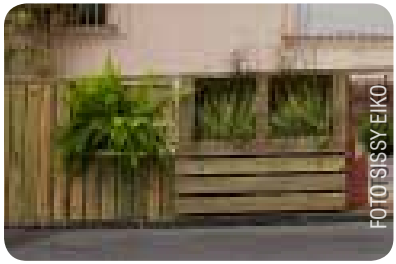
PROTEÇÃO LATERAL



A proteção lateral é importante para a segurança de quem utiliza o parklet e impede que os usuários, principalmente crianças, tenham acesso direto à rua, evitando acidentes com os veículos.

O parklet deverá ter proteção em todas as faces voltadas para o leito carroçável e somente poderá ser acessado a partir do passeio público

Fechamento lateral em chapa metálica perfurada, com vegetação



Fechamento lateral em madeira, com vegetação

ALTURA

A altura mínima do guarda-corpo deve ser 80 cm (oitenta centímetros) e este deve estar bem fixado à base do parklet.

LATERAIS

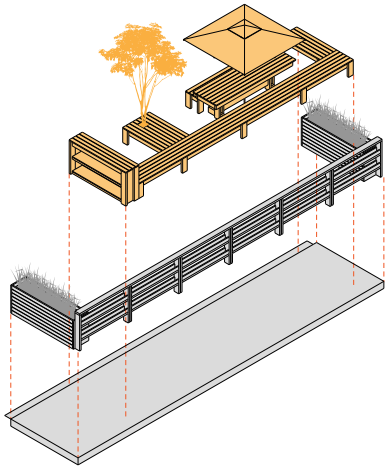
Sugere-se que a extremidade lateral voltada para o sentido do fluxo de veículos seja reforçada como forma de amortecer um possível impacto com veículos. Isso pode ocorrer no formato de floreiras, grades, cabos ou outros fechamentos.

CONTATO COM A CALÇADA

O parklet deve ter múltiplos pontos de acesso, manter o contato visual com a rua e o passeio e evitar fechamentos altos e opacos que bloqueiem a vista.

PROJETAR O PARKLET

COMPLEMENTOS



Invista na diversidade do mobiliário do seu parklet, permitindo diversas apropriações por parte dos usuários. Inclua bancos, mesas, bicicletário, lixeiras, ombrelones, floreiras, etc.

VEGETAÇÃO
Inclua vegetação, trazendo sombra e umidade para seu parklet. Dê preferência às espécies mais resistentes, que necessitam menor manutenção e se adaptam melhor ao ambiente da rua.

ACESSIBILIDADE
A disposição do mobiliário deverá ser inclusivo e permitir o acesso de todos.

ILUMINAÇÃO
O parklet pode possuir iluminação própria. Nesse caso, considere utilizar energia solar, evitando custos envolvendo a ligação elétrica de algum edifício adjacente. Também podem ser adicionadas tomadas para carregar aparelhos eletrônicos.

PARACICLOS
A inclusão de paraciclo no parklet é obrigatória. Este deve ser preferencialmente instalado perpendicular à calçada, facilitando o acesso e estacionamento da bicicleta.

LIXEIRAS
Caso sejam instaladas lixeiras, o lixo deverá ser recolhido pelos mantenedores do parklet e/ou pela empresa pública.

FIXAÇÃO
Recomenda-se que o mobiliário em geral seja fixo ou imóvel no parklet, para garantir a segurança do uso, diminuir a manutenção e o risco de ter o mobiliário furtado.

CONSTRUIR E INSTALAR O PARKLET

EXECUÇÃO E INSTALAÇÃO

Execução e instalação de parklet

Dividir o parklet em módulos durante seu projeto e execução, facilita o processo de transporte e instalação.

Antes de iniciar a instalação do parklet, fotografe o local previamente, como forma de documentar a condição existente de itens como a calçada, guia e pavimento, registrando eventuais defeitos.

Reserve a vaga que será utilizada pelo parklet com algumas horas de antecedência, sinalizando o local com cones ou fitas zebradas, por exemplo.

A montagem, a desmontagem, a carga e a descarga do "parklet" deverão ser realizadas fora do horário comercial, ou seja, antes das 8h:30m e depois das 18h:00 de segunda a sexta, e aos sábados das 13h:00 as 18h:00 podendo a instalação ser excepcionalmente aos domingos, das 10h:00 às 18h00, mediante autorização da Secretaria Municipal de Transportes.

Durante a montagem, não obstrua a via e a calçada com materiais da obra e recolha devidamente todo resíduo gerado durante a instalação.

CONSTRUIR E INSTALAR O PARKLET

SINALIZAÇÃO

PLACA DE ESPAÇO PÚBLICO

É obrigatória a instalação de uma placa reforçando que os parklets são um espaço público com uso aberto a todos e não pode ter utilização exclusiva, inclusive por seu proponente ou mantenedor.
A placa deverá ser instalada em local visível e ter *dimensão mínima de 0,20m (vinte centímetros) por 0,30m (trinta centímetros) para exposição da seguinte mensagem indicativa: "Este é um espaço público acessível a todos"*; conforme indicado no modelo do anexo.

PLACA DO PROPONENTE

Nesta placa devem estar contidas a identificação do proponente (nome ou nome da pessoa jurídica), o número do termo de cooperação do parklet, com respectiva data de término e o telefone da Prefeitura de Jundiaí.
Logos e propagandas são proibidos no Parklet. O proponente e/ou patrocinador do parklet poderá inserir sua marca na placa de proponente, detalhada no anexo, respeitando o limite máximo de 0,15m^2 de área.

SINALIZAÇÃO DE TRÁFEGO

O parklet, como elemento inserido na via de tráfego, *deverá estar devidamente sinalizado, inclusive com elementos refletivos.*

Essa sinalização é bastante importante para que os motoristas avistem o parklet, principalmente no período noturno.
Balizadores ou tachão no piso, nas extremidades laterais do parklet também são bem-vindos, uma vez que evitam a colisão de veículos ao estacionar, aumentando a segurança do parklet. Cabe à SMT realizar as adaptações necessárias na sinalização existente.

ANEXO

MODELOS

PLACA DE ESPAÇO PÚBLICO

Modelo da placa de espaço público, as dimensões mínimas da placa devem ser 20cm x 30cm (área= 600cm^2).

Modelo 1: caracteres pretos sobre fundo branco

Modelo 2: caracteres brancos sobre fundo preto

PLACA DO PROPONENTE

A placa do proponente deve conter a área máxima de 1500cm^2, identificação do proponente, termo de cooperação do parklet e seu respectivo término. Exposição de logos ou marca do proponente ou patrocinador são permitidos, desde que dentro do limite dessa placa.

Modelo de Placa do Proponente
(Dimensões 30cm x 50cm. Área= 1500cm^2)

A identificação deve ser feita de maneira clara, visível e legível, procure não utilizar caracteres em tamanho muito reduzido.

O logo da Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente da Prefeitura de Jundiaí pode ser encontrado em: http://www.jundiai.sp.gov.br/planejamento-e-meio-ambiente/