



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ - SP

DECRETO Nº 28.890, DE 09 DE MARÇO DE 2020

LUIZ FERNANDO MACHADO, Prefeito do Município de Jundiaí, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e face ao que consta do Processo Administrativo nº 35.764-7/2010, -----

DECRETA:

Art. 1º As edificações constantes do projeto de parcelamento do solo denominado “Loteamento Jardim das Pitangas”, aprovado no Processo Administrativo nº 35.764-7/2010, inserido na Zona Especial de Regularização Fundiária - ZERF, poderão ser regularizadas independentemente dos índices urbanísticos, conforme previsto no § 3º do art. 6º da Lei Complementar nº 358, de 26 de dezembro de 2002.

Art. 2º As novas edificações e as edificações implantadas não constantes do projeto de parcelamento do solo referido no art. 1º deste Decreto deverão respeitar os índices e as condições previstas na Lei Municipal nº 9.321, de 11 de novembro de 2019, aplicáveis para a **Zona de Preservação dos Bairros - ZPB**, de acordo com a dimensão do lote.

Art. 3º Os usos permitidos para os lotes deste parcelamento são os identificados no Quadro I do Anexo II da Lei nº 9.321, de 2019, aplicáveis para a Zona de Preservação dos Bairros - ZPB.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ - SP

Art. 4º Fica oficializada a via de pedestre constante no parcelamento do solo denominado “Loteamento Jardim das Pitangas”, que passa a integrar o Sistema Viário Municipal, classificada como VIA DE ACESSO AO LOTE.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

SINÉSIO SCARABELLO FILHO
Gestor da Unidade de Planejamento
Urbano e Meio Ambiente

LUIZ FERNANDO MACHADO
Prefeito Municipal

Registrado na Unidade de Gestão da Casa Civil do Município de Jundiaí, aos nove dias do mês de março do ano de dois mil e vinte, e publicado na Imprensa Oficial do Município.

GUSTAVO L. C. MARYSSAEL DE CAMPOS
Gestor da Unidade da Casa Civil