



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ - SP

**DECRETO Nº 31.313, DE 12 DE MAIO DE 2022**

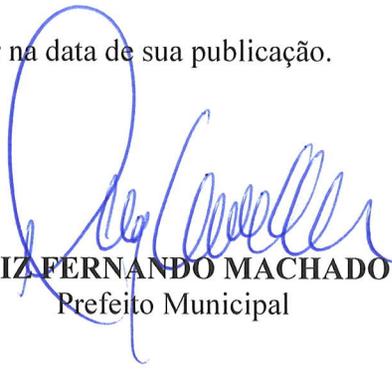
**LUIZ FERNANDO MACHADO**, Prefeito do Município de Jundiaí, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e face ao que consta do Processo Administrativo nº 5.604-8/2021, -----

**DECRETA:**

**Art. 1º** Os trechos oficiais das vias identificadas na planta esquemática e nas descrições perimétricas, que seguem em anexo, abertos e em uso público há mais de 10 (dez) anos, ficam classificadas como “Vias de Acesso ao Lote”, nos termos previstos no § 1º da Lei Municipal nº 9.321, de 11 de novembro de 2019.

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

  
**SINÉSIO SCARABELLO FILHO**  
Gestor da Unidade de Planejamento  
Urbano e Meio Ambiente

  
**LUIZ FERNANDO MACHADO**  
Prefeito Municipal

Registrado na Unidade de Gestão da Casa Civil do Município de Jundiaí, aos doze dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e dois, e publicado na Imprensa Oficial do Município.



**GUSTAVO L. C. MARYSSAEL DE CAMPOS**  
Gestor da Unidade da Casa Civil

INTERESSADO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ

LOCAL  
ALAMEDAS DAS AZALÉIAS E ALAMEDAS DAS HORTÊNCIAS - PARQUE CENTENÁRIO  
JUNDIAÍ - SÃO PAULO - CEP: 13.214-788

SERVIÇO  
DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA DAS VIAS

**CONSULTECNICA**

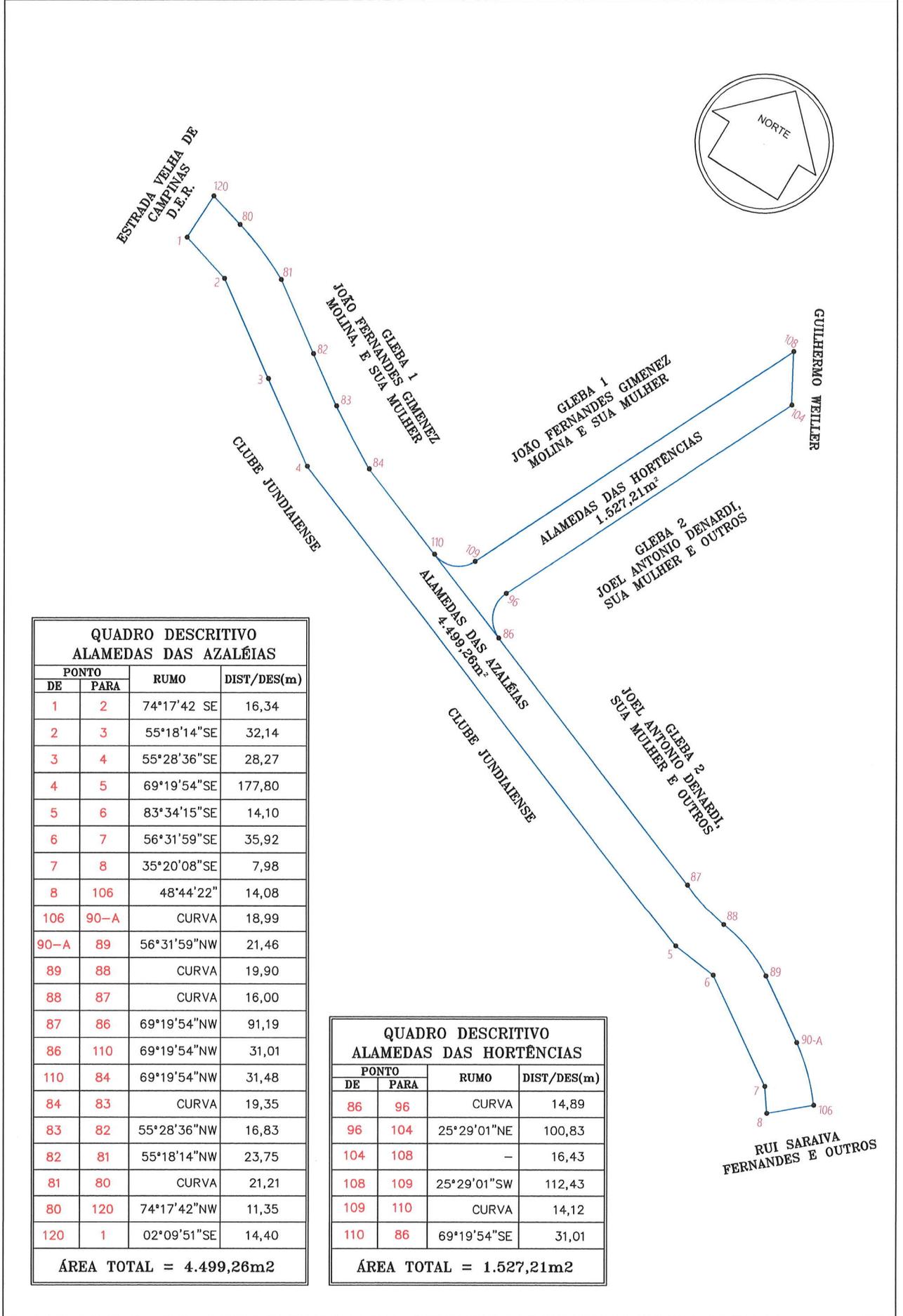
CÓD.  
410-006-21

ESCALA  
1:1500

REV.  
R00

DATA  
14/03/2022

FL.  
ÚNICA



**QUADRO DESCRITIVO  
ALAMEDAS DAS AZALÉIAS**

PONTO		RUMO	DIST/DES(m)
DE	PARA		
1	2	74°17'42" SE	16,34
2	3	55°18'14"SE	32,14
3	4	55°28'36"SE	28,27
4	5	69°19'54"SE	177,80
5	6	83°34'15"SE	14,10
6	7	56°31'59"SE	35,92
7	8	35°20'08"SE	7,98
8	106	48°44'22"	14,08
106	90-A	CURVA	18,99
90-A	89	56°31'59"NW	21,46
89	88	CURVA	19,90
88	87	CURVA	16,00
87	86	69°19'54"NW	91,19
86	110	69°19'54"NW	31,01
110	84	69°19'54"NW	31,48
84	83	CURVA	19,35
83	82	55°28'36"NW	16,83
82	81	55°18'14"NW	23,75
81	80	CURVA	21,21
80	120	74°17'42"NW	11,35
120	1	02°09'51"SE	14,40
<b>ÁREA TOTAL = 4.499,26m<sup>2</sup></b>			

**QUADRO DESCRITIVO  
ALAMEDAS DAS HORTÊNCIAS**

PONTO		RUMO	DIST/DES(m)
DE	PARA		
86	96	CURVA	14,89
96	104	25°29'01"NE	100,83
104	108	-	16,43
108	109	25°29'01"SW	112,43
109	110	CURVA	14,12
110	86	69°19'54"SE	31,01
<b>ÁREA TOTAL = 1.527,21m<sup>2</sup></b>			

## DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

ASSUNTO: DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA DAS VIAS

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ

LOCAL: ALAMEDAS DAS AZALÉIAS E ALAMEDAS DAS HORTÊNCIAS, PARQUE CENTENÁRIO, JUNDIAÍ – SÃO PAULO – CEP: 13.214-788

### ALAMEDAS DAS AZALÉIAS

Inicia-se no ponto 1, localizado na divisa da estrada velha de Campinas, com a propriedade do Clube Jundiaiense; daí segue com rumo **74°17'42" SE** e distância de **16,34ms** até o ponto 2; daí deflete a direita e segue com rumo de **55°18'14" SE** e distância de **32,14 ms** até o ponto 3; daí deflete a esquerda e segue com rumo de **55°28'36" SE** e distância de **28,27ms** até o ponto 4; daí deflete a esquerda e segue com rumo de **69°19'54" SE** e distância de **177,80ms** até o ponto 5; daí deflete a esquerda e segue com rumo de **83°34'15" SE** e distância de **14,10ms** até o ponto 6; daí deflete a direita e segue com rumo de **56°31'59" SE** e distância de **35,92ms** até o ponto 7; daí deflete a direita e segue com rumo de **35°20'08" SE** e distância de **7,98ms** até o ponto 8; daí deflete a esquerda e segue com rumo de **48°44'22"** e distância de **14,08ms** até o ponto 106; daí deflete a esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de **18,99ms** até o ponto 90-A; daí segue com rumo de **56°31'59"NW** e distância de **21,46ms** até o ponto 89; daí deflete a esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de **19,90ms** até o ponto 88; daí segue em curva por um desenvolvimento de **16,00ms** até o ponto 87; daí segue com rumo de **69°19'54" NW**, e distância de **91,19ms** até o ponto 86; daí segue com rumo de **69°19'54"NW**, e distância de **31,01ms** até o ponto 110; daí segue com o rumo de **69°19'54" NW** e distância de **31,48ms** até o ponto 84; daí deflete a direita e segue em curva por um desenvolvimento de **19,35ms** até o ponto 83; daí segue com o rumo de **55°28'36" NW** e distância de **16,83ms** até o ponto 82; daí deflete a direita e segue com o rumo de **55°18'14" NW** e distância de **23,75ms** até o ponto 81; daí deflete a esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de **21,21ms** até o ponto 80; daí segue como o rumo de **74°17'42" NW** e distância de **11,35ms** até o ponto 120; daí deflete a esquerda e segue com rumo de **02°09'51" SE** e distância de **14,40 ms** até o ponto 1, onde teve início a presente descrição, perfazendo assim a área de **4.499,26 ms<sup>2</sup>** e confrontando do ponto 1 ao ponto 8 com propriedade do Clube Jundiaiense; do ponto 8 ao ponto 106 com propriedade de Rui Saraiva Fernandes e outros; do ponto 106 ao ponto 86 com propriedade de Joel Antonio Denardi, sua mulher e outros, denominado Gleba 2; do ponto 86 ao ponto 110 com a Rua denominada Alamedas das Hortências; do ponto 110 ao ponto 120 com a propriedade de João Fernandes Gimenez Molina, e sua mulher, denominada Gleba 1 e do ponto 120 ao ponto 1 faz divisa com a área de posse do D.E.R.

**ALAMEDAS DAS HORTÊNCIAS**

Inicia-se no ponto 86, localizado na divisa da propriedade de Joel Antonio Denardi, sua mulher e outros, denominado Gleba 2, com a Rua denominada Alamedas das Azaléias; daí, segue em curva com desenvolvimento de **14,89ms** até o ponto 96; daí segue com rumo de **25°29'01" NE** e distância de **100,83ms** até o ponto 104; daí, deflete à esquerda e segue por uma distância de **16,43ms** até o ponto 108; daí deflete à esquerda e segue com rumo de **25°29'01" SW** e distância de **112,43ms** até o ponto 109; daí, segue em curva a direita por um desenvolvimento de **14,12ms** até o ponto 110; daí, deflete à esquerda e segue com rumo de **69°19'54" SE** e distância de **31,01ms** até o ponto 86, onde teve início a presente descrição, perfazendo assim a área de **1.527,21 ms<sup>2</sup>** e confrontando do ponto 86 ao ponto 104 com propriedade de Joel Antonio Denardi, sua mulher e outros, denominado Gleba 2, do ponto 104 ao ponto 108 com propriedade de Guilherme Weiller, do ponto 108 ao ponto 110 com a propriedade de João Fernandes Gimenez Molina e sua mulher, denominada Gleba 1 e do ponto 110 ao ponto 86 com a Rua denominada Alamedas das Azaléias.