



CONHEÇA SEU BAIRRO



**CONHEÇA SEU BAIRRO - REGIÃO NORDESTE**  
NOVA ODESSA

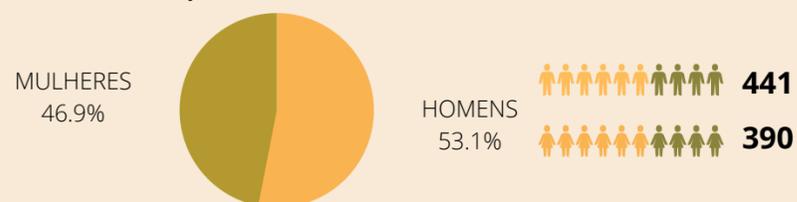
## LOCALIZAÇÃO

O bairro Nova Odessa está localizado na Região Nordeste do Município e não se encontra dividido em loteamentos.

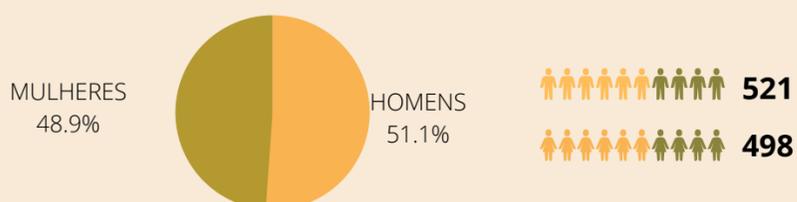
## DEMOGRAFIA (IBGE)

### POR SEXO

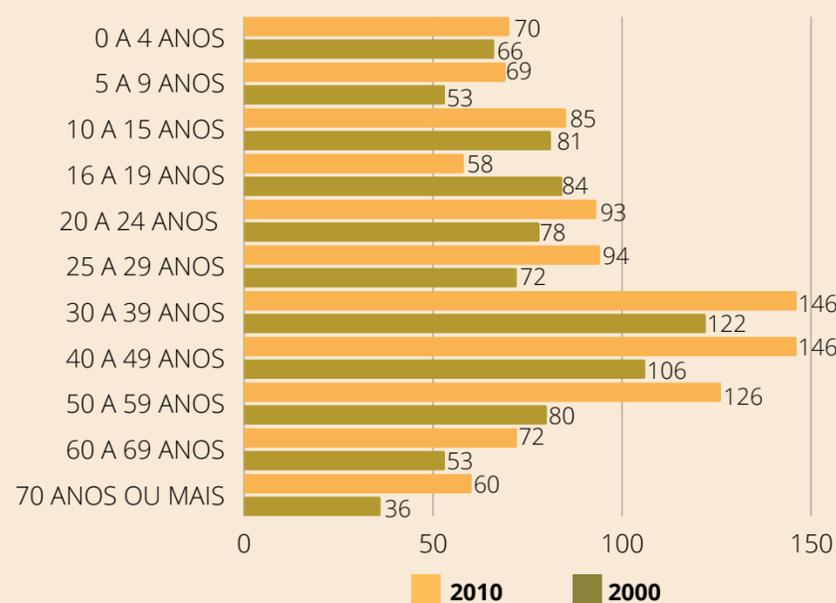
POPULAÇÃO TOTAL DO BAIRRO NO ANO 2000: **831**



POPULAÇÃO TOTAL DO BAIRRO NO ANO 2010: **1.019**

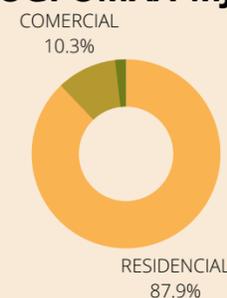


### POR FAIXA ETÁRIA (IBGE)



## USO DO SOLO (CADASTRO IMOBILIÁRIO/UGPUMA/PMJ 2021)

Considerando os tipos de uso do solo legalmente permitidos, pode-se observar que a ocupação predominante é de uso residencial no bairro Nova Odessa.



## POPULAÇÃO ALFABETIZADA POR FAIXA ETÁRIA (IBGE)



## RENDIMENTO - PESSOA RESPONSÁVEL PELO DOMICÍLIO (IBGE)



## ZONEAMENTO

Para saber o **zoneamento** e a **classificação viária** do seu bairro siga o passo a passo abaixo:

1 ACESSE O LINK OU QR CODE ABAIXO:  
<https://geo.jundiai.sp.gov.br/geojundiai/PD.jsp>



2 PREENCHA COM OS SEUS DADOS

Setor   
Quadra   
Lote

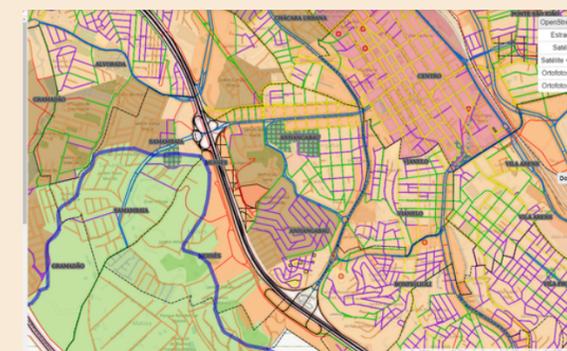
OU

LOGRADOURO  NUM

3 LIGUE OS ÍCONES NO MAPA 2

LOGRADOUROS ZONEAMENTO

4 O MAPA DEVE FICAR ASSIM!



5 AGORA É SÓ VOCÊ CONFERIR NO PLANO DIRETOR - LEI 9.321/2019

ACESSANDO O LINK OU QR CODE ABAIXO:

[https://jundiai.sp.gov.br/planejamento-e-meio-ambiente/wp-content/uploads/sites/15/2019/11/lei-9-321\\_2019-plano-diretor-texto-1.pdf](https://jundiai.sp.gov.br/planejamento-e-meio-ambiente/wp-content/uploads/sites/15/2019/11/lei-9-321_2019-plano-diretor-texto-1.pdf)



## REALIZAÇÃO

PREFEITURA DE JUNDIAÍ, 2021.  
UNIDADE DE GESTÃO DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE  
PAÇO MUNICIPAL NOVA JUNDIAÍ, 5º ANDAR ALA SUL  
TEL. (11) 4589-8489  
SITE: [jundiai.sp.gov.br/planejamento-e-meio-ambiente/](http://jundiai.sp.gov.br/planejamento-e-meio-ambiente/)  
EMAIL: [urbanismo@jundiai.sp.gov.br](mailto:urbanismo@jundiai.sp.gov.br)

