

GESTÃO 2017/2019  
ATA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA

LOCAL: Anfiteatro da UNIDAM - Unidade de Desenvolvimento Ambiental.

Rua Ernesto Gonçalves Rosa Jr., nº 150 - Jardim Florestal –

DATA: 14/03/2018

PREVISÃO PARA O INÍCIO: 15h00 - TÉRMINO: 17h00

QUÓRUM MÍNIMO: 11 Membros (25% + 1) dos 40 Membros Titulares

**Ata da 6ª Reunião Ordinária do COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente - biênio 2017/2019, realizada no dia 14 de março de 2018, às 15h12, no anfiteatro da UNIDAM - Unidade de Desenvolvimento Ambiental. Constatado o quórum, a Presidente Silvia Lúcia V.C. Merlo deu início aos trabalhos.**

Estavam presentes na reunião os seguintes membros titulares: Silvio de Toledo Pinheiro, Liliana Capobianco Palhares, Marcia Moraes Torolio, Yone Guatta Candiotto, José do Café Rodrigues, Silvia Lúcia V.C. Merlo, Sabrina Olivato de Lucci, Graciela S.C. Testa, Manoel Granado Ruiz, Flavio Gramolelli Junior, Rafael Irineu Castelli, Vitor Cesar Martins, Takeshi Sakanaka, Flavia Regina P. Tirlone, Alessandra Maria T. Ferrarini, Pedro Sérgio Pontes e os membros suplentes: Giorgio Di Rito, Alex Pereira Pinto, Aline B.S. Migliorini, Claudia Debrois de Campos, Melina Santos, Carlos Eduardo M. Pereira e Andrea Mourad. Justificaram suas ausências os seguintes membros titulares: Luiz De Vries, Adriano Prochowski, Nivaldo José Callegari, Yolanda Fernandez Paez, Geane Cleia S.Barbosa, Edineia da Silva Romano, Rosemeire Aparecida Moreira e Heloisa da Graça Buratti. Estavam ausentes sem justificativa os seguintes membros titulares: Wilson Ribeiro da Silva, Dirceu Francisco Cardoso, Maria Carolina H.D. Simões, Antonio Carlos Baldasso, Thiago Scifo Zucon, Marlene Beltrame, Hélio Carletti Frigeri, Anderson Luiz de Araujo e José Augusto Bravo.

Iniciando a sessão tratou-se do primeiro item da pauta e a ata da reunião anterior foi submetida a aprovação. Como não houve nenhum pronunciamento contrário, a ata foi aprovada.

Em seguida a Presidente deu conhecimento à plenária do ofício expedido à PMJ pedindo agilização na devolução dos processos 10.499/12, 10.501/12, 3.399/13 e que solicitações de desmatamento venham acompanhadas de mapeamento da área total do loteamento, demonstrando áreas verdes remanescentes e áreas já desmatadas do local.

Na sequência, foi lido o Ofício recebido da UGPUMADAF nº 47/2018, relatando que após vistoria em uma travessa da Av. Attilio Gobbo, altura do nº 2.650 no bairro da Varginha, onde está ocorrendo movimentação de terra, levantaram o referido processo de nº 14.979-3/2016 de regularização fundiária de parcelamento

de solo e constataram uma série de irregularidades, dentre elas a ausência de análise do Conselho de Gestão da Serra do Japi e COMDEMA. Diante disso, a plenária decidiu que: **a)** se distribua a todos os Conselheiros o referido ofício; **b)** seja respondido ao UGPUMA, com conhecimento da UGSJ e Ministério Público um agradecimento pela informação, mas questionando a aprovação sem o aval dos Conselhos da Serra e Meio Ambiente e **c)** solicitado o referido processo para análise da CTUOS – Câmara Técnica do Uso e Ocupação do Solo.

Outro ofício recebido foi o PRDL nº 477/2018 da Câmara Municipal solicitando informações para instrução do Projeto de Lei Complementar nº 1.033. O referido ofício foi encaminhado para a CTFMCQA – Câmara Técnica do Fundo Municipal de Conservação da Qualidade Ambiental para análise.

Logo depois tratou-se do próximo item da pauta, distribuindo-se os processos para avaliação das câmaras técnicas e recebimento dos pareceres técnicos entregues anteriormente, conforme segue:

CTUOS – Câmara Técnica de Uso e Ocupação do Solo: processo nº 19.044-1/2016, entregue para análise. Trata-se de pedido feito pelo Sr. Décio Peixoto para asfaltamento de rua de terra. Vitor em seguida passou a expor o Parecer Técnico do processo 13.504-0/2016, que trata da regularização de permissão de uso de área pública na Serra do Japi pela empresa Universal Telecom, conforme segue: como a referida empresa ocupa a área há cerca de 200 meses sem efetuar nenhum tipo de contrapartida, definiu-se que para continuidade do uso da área deverá ser cobrada a importância de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) quantia a ser destinada ao FMCQA a título de aluguel retroativo ou aquisição de área na REBIO em valor equivalente e estabelecimento de Termo de Uso de Área Pública - TUAP”, onde constarão condicionantes para o uso, entre eles assinatura de contrato de locação, cujo valor mensal deverá ser revertido para o FMCQA. A plenária debateu e concordou com a cobrança de valor, sendo que o vice-presidente sugeriu que a importância a ser cobrada seja de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais), mais o fornecimento de serviços, tais como manutenção das trilhas da base ecológica, equipamentos e serviços de comunicação na base ecológica com a respectiva manutenção, fornecimento de internet para todas escolas fundamentais da cidade com respectiva manutenção de equipamentos e serviços correlatos, instalação de câmeras de monitoramento da área para a Guarda Municipal e observação da Lei Complementar nº 430/2005. A Presidente Silvia questionou a plenária e não houve discordância com essas colocações e assim definiu-se pelo envio de ofício à UGPUMA com o detalhamento destas solicitações. O processo 31.600-4/2016 referente autorização para instalação de torre da American Tower foi reapresentado à plenária para ratificação da decisão da reunião anterior. Assim, ficou decidido que doravante a autorização para utilização de área pública por particulares será concedida mediante a assinatura de “Termo de Uso de Área Pública - TUAP”, onde constarão as condicionantes determinadas para cada caso.



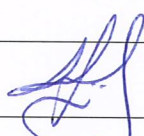
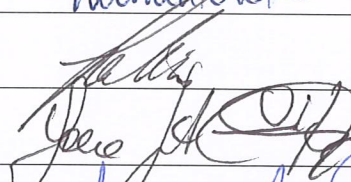
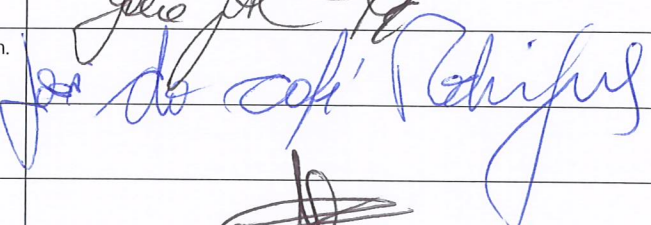

Conselheira Yone sugeriu que seja solicitada à PMJ a informação da quantidade de torres atualmente instaladas na Serra, seus responsáveis, área ocupada e tipo de contrato que regulamenta a ocupação.


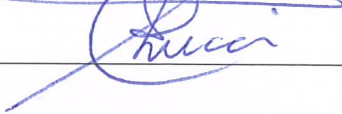
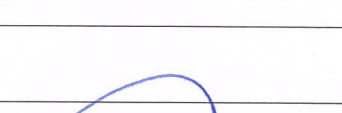
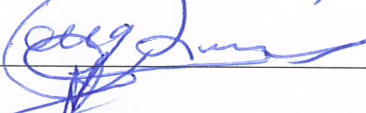
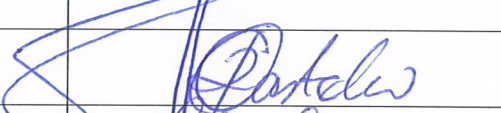
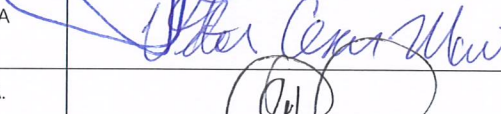
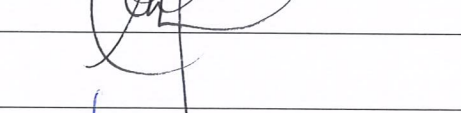
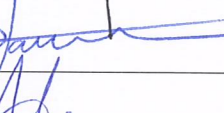
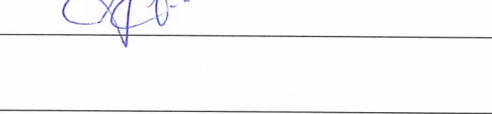

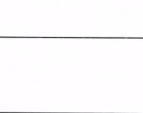
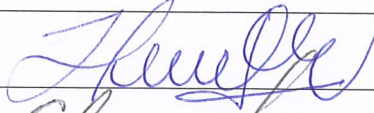
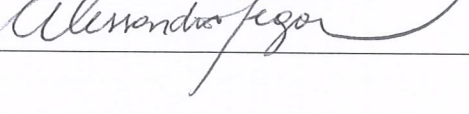
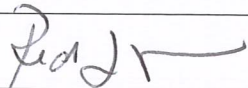
CTFMCQA – Câmara Técnica do Fundo Municipal da Conservação da Qualidade Ambiental – entregue processo nº 2.471-2/2008 que trata de desapropriação de imóvel da Sra. Silvia Regina Bezzuti Frare, com posicionamento do gestor Sinésio Scarabello.

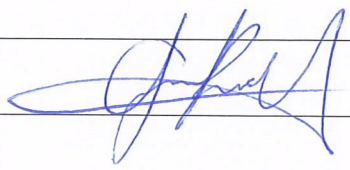
Dando sequência à pauta foi apresentado pela conselheira Claudia Debrois de Campos, uma das representantes do município nos Comitês de Bacias do PCJ, relato dos trabalhos das câmaras técnicas do Comitê PCJ.

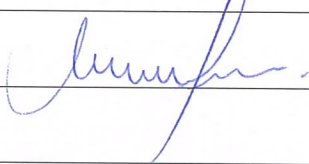
Em seguida ocorreu a apresentação, pela representante da UGPUMA Srta. Joana lara, do Programa Município Verde Azul, promovido pela Secretaria de Meio Ambiente do Estado de São Paulo, e suas respectivas diretivas, bem como a gestão ambiental do Município de Jundiaí, que se empenha em atender às diretrizes oferecidas aderindo à mais um ciclo do referido Programa, lembrando, ainda, que este Conselho deve ser proativo.

Nada mais havendo a ser tratado, às 17h20 a reunião foi encerrada eu, Marcia Moraes Torolio, lavrei esta ata, que será remetida aos Conselheiros e submetida a aprovação na próxima reunião e permanecerá em pasta específica, arquivada em ordem cronológica, a fim de permitir a adequada instrução dos procedimentos submetidos ao exame do conselho.

TITULARES	ENTIDADE	ASSINATURA
Wilson Ribeiro da Silva	Sindicato dos Trabalhadores	
Dirceu Francisco Cardoso	Sindicato dos Trabalhadores	
Sílvio de Toledo Pinheiro	Sindicato Patronal	
Liliana Capobianco Palhares	Sindicato Patronal	
Márcia Moraes Torolio	Entidades Comun. de Bairros	
Luiz de Vries	Entidades Comun. de Bairros	
Yone Guatta Candiotto	Entidades Comun. de Bairros	
José do Café Rodrigues	Entidades Comun. de Bairros	
Adriano Prochowski	Associações Diversas	
Nivaldo José Callegari	Associações Diversas	

Sílvia Lúcia V. C. Merlo	Associações Diversas	
Sabrina Olivato de Lucci	Associações Diversas	
Graciela Silva Carvalho Testa	Associações Diversas	
Yolanda Fernández Páez	Ong's	
Manoel Granado Ruiz	Ong's	
Flávio Gramolelli Junior	Escolas Particulares	
Rafael Irineu Castelli	UGPS	
Vitor Cesar Martins	UGPUMA	
Maria Carolina H. D. e Simões	DAE S.A.	
Geane Cleia S. Barbosa	UGE	
Takeshi Sakanaka	Defesa Civil	
Edineia da Silva Romano	UGISP	
Antonio Carlos Baldasso	FUMAS	
Thiago Scifo Zucon	Corpo de Bombeiros	
Flávia Regina P. Tirlone	Casa da Agricultura	
Sinésio Scarabello Filho	UGPUMA	
Marlene Beltrame	UGPS	
Rosemeire Aparecida Moreira	DAE S.A.	
Hélio Carletti Frigeri	CIAS	
Anderson Luis de Araújo	UGISP	
Heloisa da Graça Buratti	UGADS	
Alessandra Maria T. Ferrarini	Delegacia de Ensino	
José Augusto Bravo	Polícia Ambiental	
Pedro Sérgio Pontes	IAC	

SUPLENTE	ENTIDADE	ASSINATURA
Leandro César Viana Reis	Sindicato dos Trabalhadores	
Thabada K. Y. Tirelli	Sindicato dos Trabalhadores	
Giorgio Di Rito	Sindicato Patronal	
Anísio Brunholi	Entidades Comun. de Bairros	
Alex Pereira Pinto	Entidades Comun. de Bairros	
Rodrigo Pavan Rodrigues	Entidades Comun. de Bairros	
Edmar da Costa Vaqueiro	Associações Diversas	
Fernando Sampaio Rodrigues	Associações Diversas	
Creusa Anita Costa	Associações Diversas	
Francisco Fransber S. Bezerra	Associações Diversas	
Angelina Maron	Associações Diversas	
Mauro Renato P. Orsi	Associações Diversas	
Aline B. dos S. Migliorini	Escolas Particulares	
Leila Cardoso Serpa	UGPS	
Erich de Castro Dias	UGPUMA	
Cláudia Debroy de Campos	DAE S.A.	
Hamilton José Bernussi	UGE	
Bruno Mendes da Rocha	Defesa Civil	
Emerson Vagner Pereira	UGISP	
Gemima Rojas Yoshioca	FUMAS	
Thiago da Silva Serafim	Corpo de Bombeiros	
Bruno Ceneviva Fornazari	Casa da Agricultura	

Melina Santos	UGPUMA	
Mariana C. A. de Araújo	UGPS	
Carlos Eduardo Moraes Pereira	DAE S.A.	
Michele Camila Chinellato	CIAS	
Giorgio Schavinato	UGISP	
Renata Mangieri	UGADS	
Maria Izabel de O. Eiras	Delegacia de Ensino	
José Edson Machado	Polícia Ambiental	
Antonio Odair Santos	IAC	