

08 de junho de 2022, às 18h
Espaço Jundiaí Empreendedora
Maxi Shopping Jundiaí - Piso G3

vale do
rio jundiaí
Concurso Nacional de Ideias

Conexões e
desenho urbano

**Um encontro da cidade
com o rio, sua história e seu destino.**

Para repensar o papel do rio Jundiaí no contexto local e regional, em 2019 a Prefeitura de Jundiaí promoveu, com o Instituto de Arquitetos do Brasil - Núcleo AU Jundiaí, a realização de um Concurso Público Nacional de Ideias para o vale do Rio Jundiaí. Dando continuidade a essa ação, terão início os trabalhos de implementação de um projeto urbanístico de grande porte e longo prazo, a ser construído junto com a população. Para inaugurar uma discussão pública capaz de acompanhar esse processo de transformação urbana ao longo dos anos, criando novas identidades para o lugar, convidamos você a participar deste encontro de lançamento. Contamos com sua presença!

História do Rio Jundiaí

Até metade Séc. 20

Apoio natural aos moradores



Possibilidade de Pesca e Navegação - 1932

Após metade Séc. 20

Despejo de Resíduos Industriais



Desmatamento das Margens



Um dos mais poluídos do Estado (classe 4)

1980

Nível de poluição gerou desaparecimento dos peixes



Avenida Marginal do Rio Jundiaí - 1973

1982

- Início do **PROCESSO DE DESPOLUIÇÃO**
- Criação do Comitê de Estudos e Recuperação do Rio Jundiaí (**CERJU**)

Cidades Presentes na Bacia



Indústrias



Governo do Estado



Rio Jundiaí na mancha urbana

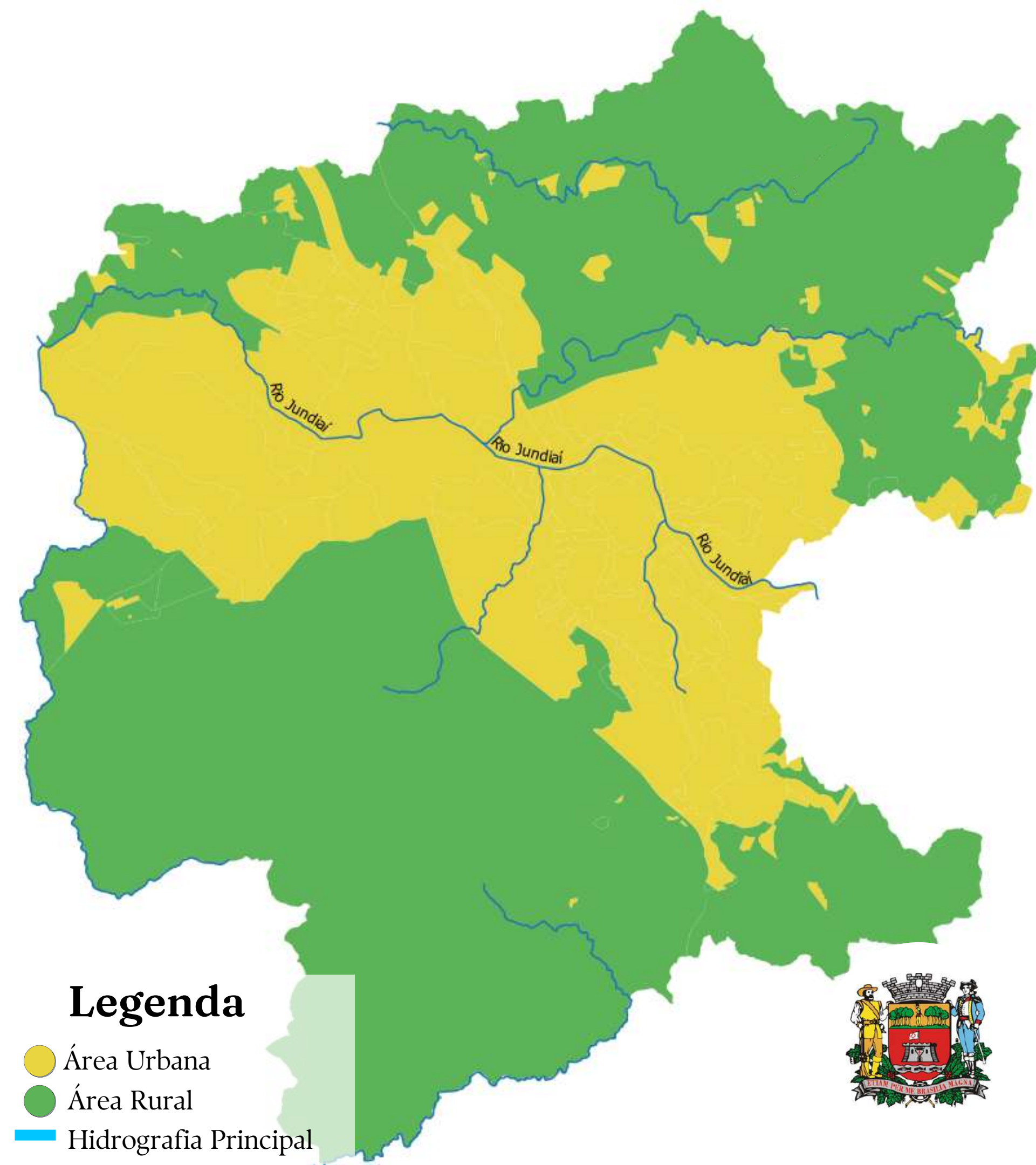
O Rio Jundiaí apresenta 28 km
dentro do município de Jundiaí.



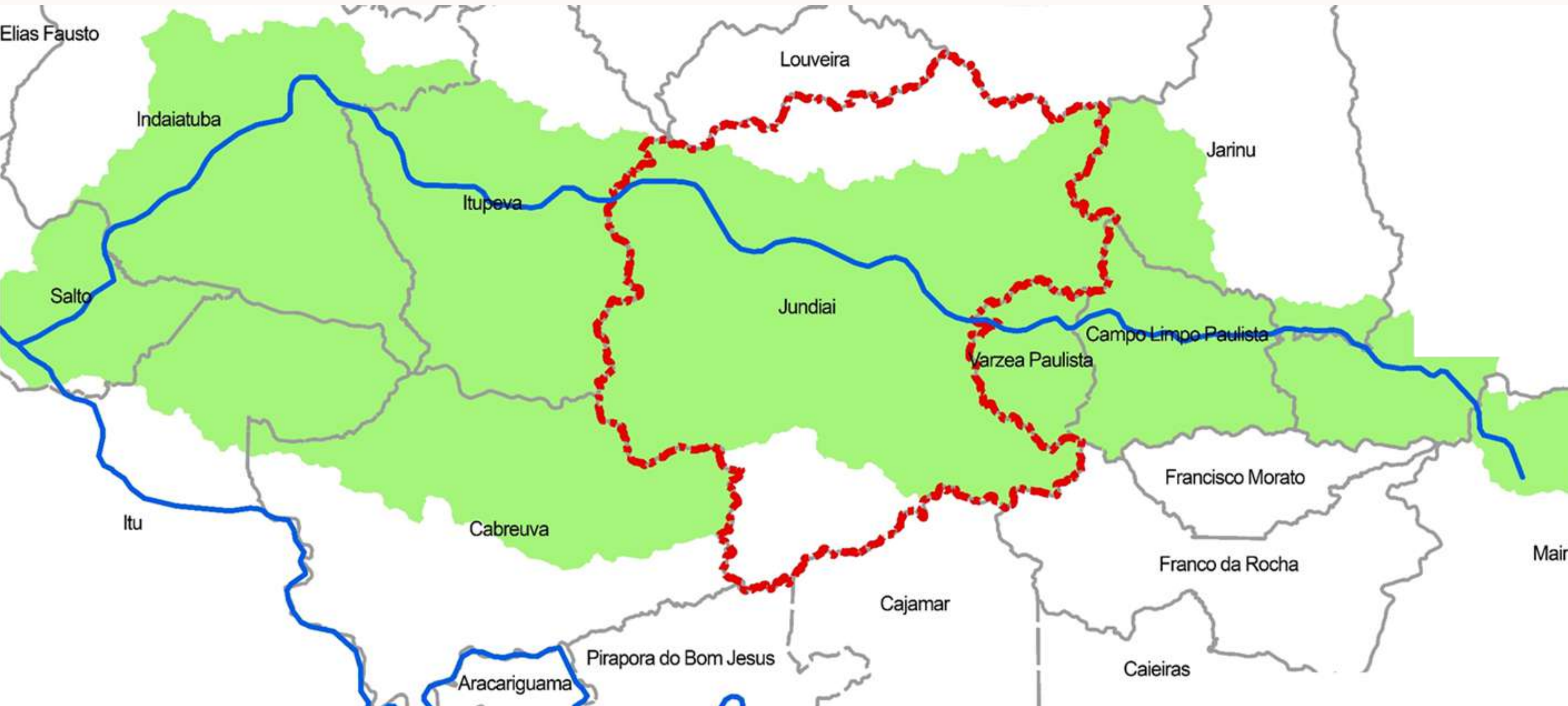
1975



Hoje



Bacia do Rio Jundiaí



Legenda

 Hidrografia

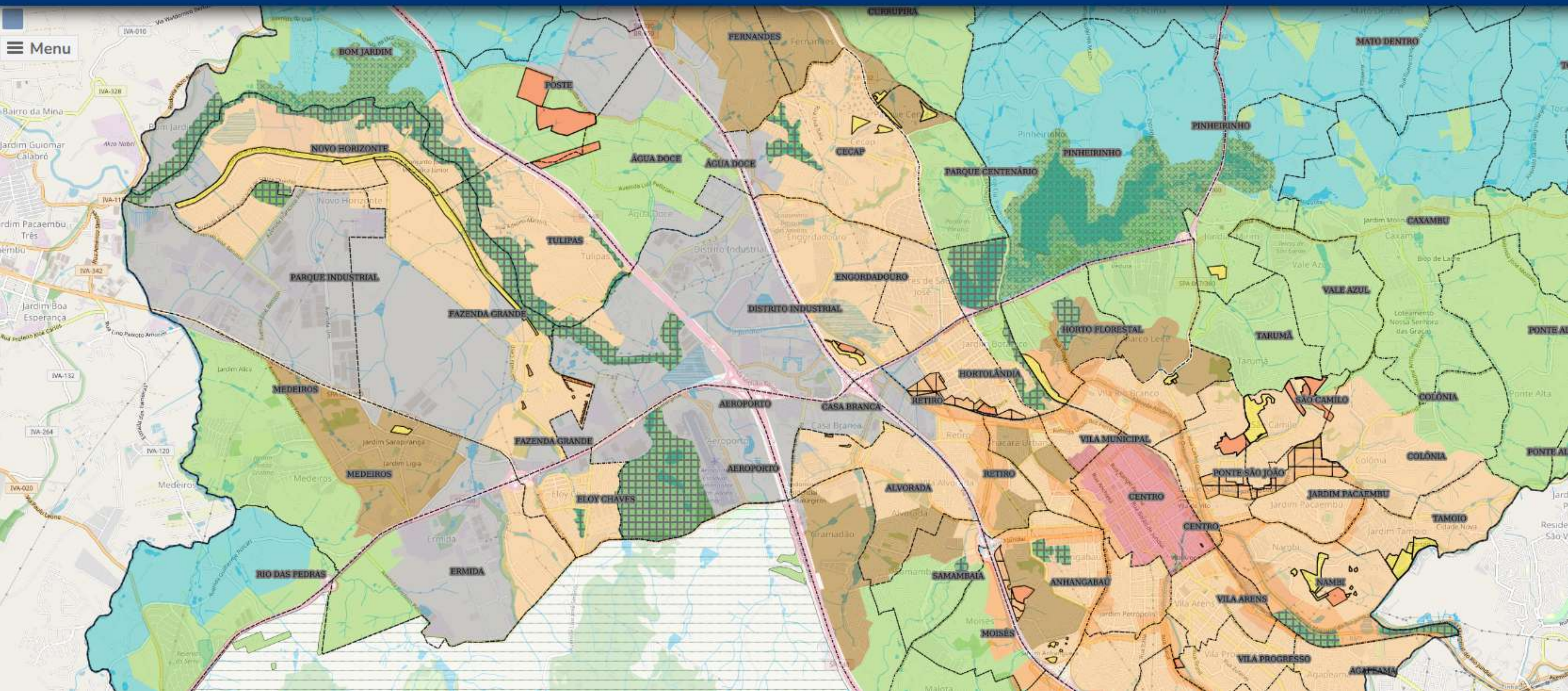
 Macrobacia Rio Jundiaí

 Limite Municipal

 Município Jundiaí

O Rio Jundiaí em diferentes zonas de uso do solo

≡ Plano Diretor do município de Jundiaí - Lei 9.321/2019



Objetivos do Concurso de Ideias



- 1 Repensar o papel do Vale do Rio Jundiaí, no município e no entorno imediato, criando um novo desenho urbano para a área.
- 2 Reavaliar as condições de adensamento, mobilidade e preservação do meio ambiente, a partir de elementos históricos e culturais.

Referências Projetuais



Rio Manzanares - Madrid, Espanha



Rio Rhône - Lyon, França



Vencedores do Concurso:

Marie Caroline Lartigue,
Giovanna Helena Benedetti de Albuquerque,
Luiz Felipe do Nascimento e
Luiz Filipe Rampazio



Imagem:

Vencedores do Concurso Nacional de Ideias
Vale do Rio Jundiáí



Diretrizes Projetuais

- 1 Reintegração e Protagonismo do Rio Jundiaí
- 2 Novas Vias
- 3 Novos Espaços Livres Públicos
- 4 Novas Áreas Verdes

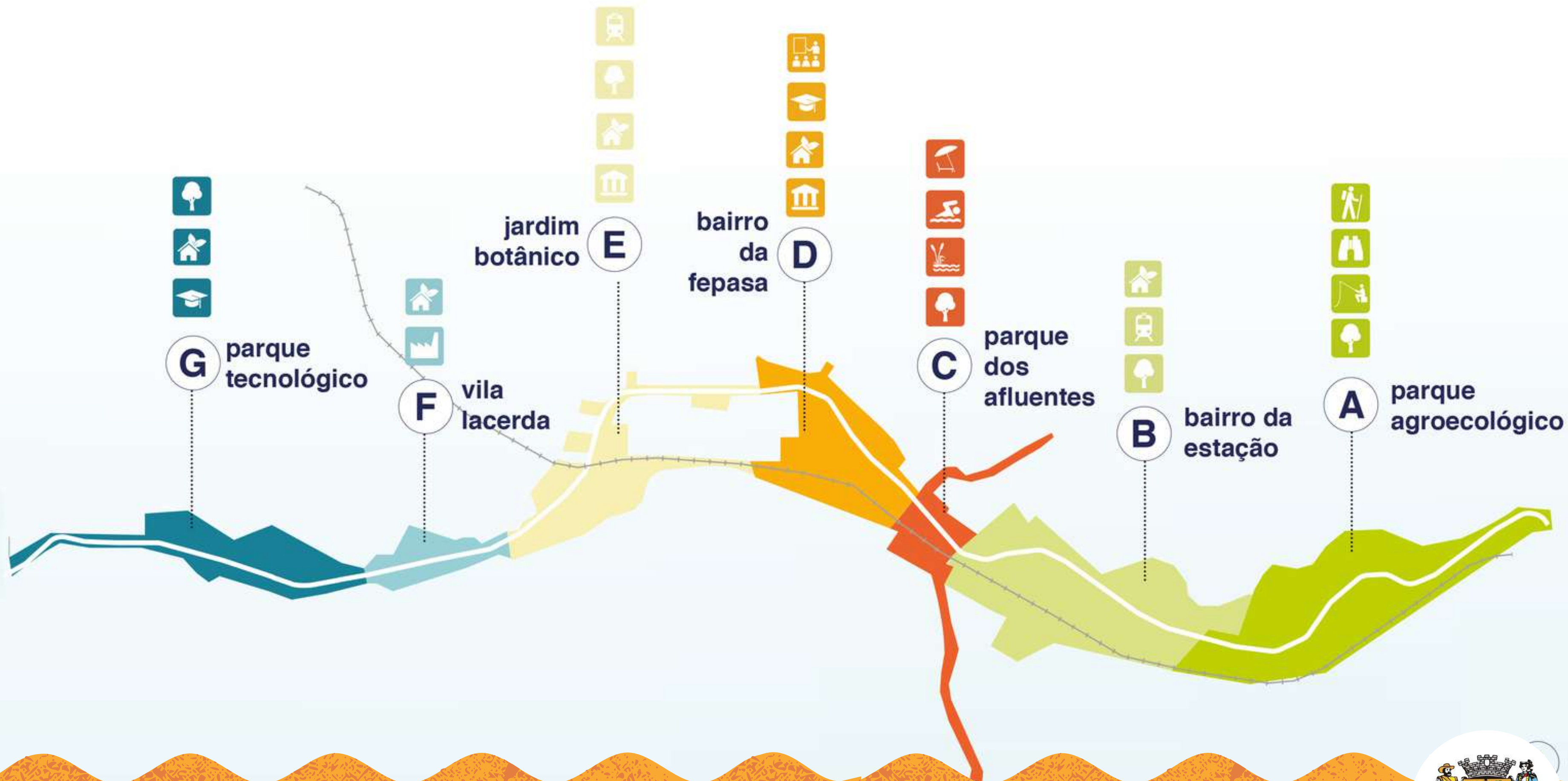
- 5 Novas Travessias (Rio e Ferrovia)
- 6 Requalificação de Equipamentos Existentes
- 7 Integração dos Patrimônios
- 8 Organização e Consciência na Ocupação Urbana



Imagem:

Vencedores do Concurso Nacional de Ideias
Vale do Rio Jundiaí





Caracterização da área por trechos



Licitação nº 005/2021 (técnica e preço)

OBJETIVOS

- Elaboração de um Plano Urbanístico para o Parque Linear, no trecho do vale do rio Jundiaí situado no território do Município (28 km);
- Elaboração de um Projeto Funcional de Urbanismo para a Área Prioritária de Intervenção (cerca de 1,0 km);
- Elaboração dos Projetos Básicos de Urbanismo e Infraestrutura para as Intervenções na Área Prioritária;
- Estudos de Viabilidade econômico-financeira, jurídico-institucional e ambiental para as Intervenções na Área Prioritária.



Licitação nº 005/2021 (técnica e preço)

PARTICIPANTES

- 1 Consórcio Jundiáy
(Arquiteto Pedro Taddei e Associados; Fares & Associados Engenharia)
- 2 MMF Projetos de Engenharia e Arquitetura LTDA
- 3 Inplenitus Projetos, Gerenciamento e Fiscalização de Obras LTDA



Área Prioritária de Intervenção

Os projetos devem se concentrar no trecho do rio situado entre a Avenida São João e a Rua José Belesso, na Vila Guilherme.

Sua extensão é de aproximadamente 1,0 km.



Localização da área de intervenção no Vale do Rio Jundiáí



Legenda

○ Área Prioritária

○ Subacias Hidrográficas

● Parque Linear - Rio Jundiáí

▬ Trechos - Rio Jundiáí

▬ Limites Municipais

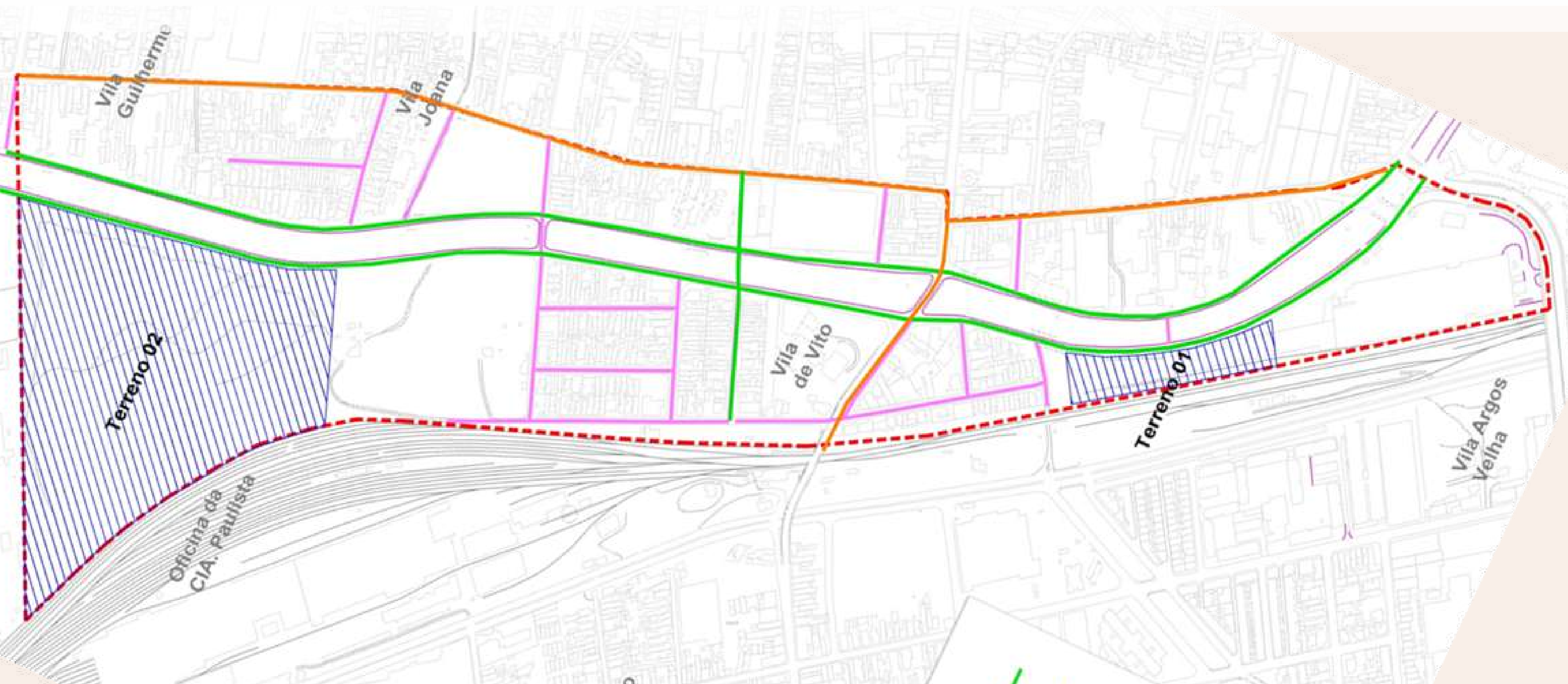
▬ Rio Jundiáí

▬ Hidrografia

▬ Ferrovia

▬ Rodovias

Detalhe da área de intervenção no Vale do Rio Jundiaí



Legenda

--- Área Prioritária de Intervenção

— Rio Jundiaí

— Hidrografia

— Ferrovia

1 - Várzea Paulista ao Viaduto Sperandio Pelicari



Legenda

Vias

Hidrografia

Bairros





Plano de Macrodrenagem da Bacia do Rio Jundiá

Manchas de Inundação Tempo de Retorno (TR).

Eixo Rio Jundiá

Vias

Ferrovia

Limite Municipal

Bacia Hidrográfica do Rio Jundiá

02 Anos

05 Anos

25 Anos

10 Anos

50 Anos

100 Anos



DIAGNÓSTICO
ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE MACRODRENAGEM
DA BACIA HIDROGRÁFICA DO RIO JUNDIAÍ – PDM-BHJ



Sistema de Coordenadas UTM
Datum SIRGAS2000
Zona 23S
Escala: 1:12.500

Mapa 9.7: Manchas de Inundação nos Tempos de Retornos de 02, 05, 10, 25, 50 e 100 anos (8/18)

Fonte de dados:
- Sede Municipal: IGC, 2010
- Aruamento e ponto referência: OpenStreetMap, 2019
- Mancha de inundação: Profill, 2020
- Limite municipal: IGC, 2015
- Imagem: Emplasa, 2011

2 - Viaduto Sperandio Pelicari à Av. Nove de Julho





Plano de Macrodrenagem da Bacia do Rio Jundiá

Manchas de Inundação Tempo de Retorno (TR).



DIAGNÓSTICO

ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE MACRODRENAGEM
DA BACIA HIDROGRÁFICA DO RIO JUNDIAÍ – PDM-BHJ



Sistema de Coordenadas UTM
Datum SIRGAS2000
Zona 23S
Escala: 1:12.500

Mapa 9.7: Manchas de Inundação nos Tempos
de Retornos de 02, 05, 10, 25, 50 e 100 anos
(8/18)

Fonte de dados:
- Sede Municipal: IGC, 2010
- Alinhamento e ponto de referência:
OpenStreetMap, 2019
- Mancha de inundação: Profill, 2020
- Limite municipal: IGC, 2019
- Imagem: Emplasa, 2011

3 - Avenida Nove de Julho à Rodovia João Cereser



Legenda

- Eixo Rio Jundiáí
- Vias
- Ferrovia
- Limite Municipal
- Bacia Hidrográfica do Rio Jundiáí

Manchas de Inundação
Tempo de Retorno (TR)

- 02 Anos
- 05 Anos
- 25 Anos
- 10 Anos
- 50 Anos
- 100 Anos

Plano de Macrodrenagem
da Bacia do Rio Jundiáí



4 - Rod. João Cereser à Rod. Bandeirantes



Legenda

■ Vias

Rio Jundiaí

Bairros





Manchas de Inundação Tempo de Retorno (TR).

100 Anos



Fonte de dados:

- Sede Municipal: IGC, 2010
- Arnuamento e ponto referência: OpenStreetMap, 2018
- Mancha de inundação: Perfil, 2020
- Limite municipal: IGC, 2015
- Imagem: Emplasa, 2011

5 - Rod. Bandeirantes à Itupeva



Legenda

— Vias

— Rio Jundiá

○ Bairros





Plano de Macrodrenagem da Bacia do Rio Jundiá

Manchas de Inundação Tempo de Retorno (TR)

- Eixo Rio Jundiá
- Vias
- Ferrovia
- Limite Municipal
- Bacia Hidrográfica do Rio Jundiá
- 02 Anos
- 05 Anos
- 10 Anos
- 25 Anos
- 50 Anos
- 100 Anos



DIAGNÓSTICO

ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE MACRODRENAGEM DA BACIA HIDROGRÁFICA DO RIO JUNDIAÍ – PDM-BHJ



Sistema de Coordenadas UTM
Datum SIRGAS2000
Zona 23S
Escala: 1:12.500

Mapa 9.7: Manchas de Inundação nos Tempos de Retornos de 02, 05, 10, 25, 50 e 100 anos (8/18)

Fonte de dados:
- Sede Municipal: IGC, 2010
- Alçamento e ponto referência: OpenStreetMap, 2018
- Mancha de inundação: Profill, 2020
- Limite municipal: IGC, 2015
- Imagem: Emplasa, 2011



Plano de Macrodrenagem da Bacia do Rio Jundiáí

- Eixo Rio Jundiáí
- Vias
- Limite Municipal
- Ferrovia
- Bacia Hidrográfica do Rio Jundiáí

Manchas de Inundação Tempo de Retorno (TR)

- 02 Anos
- 05 Anos
- 25 Anos
- 10 Anos
- 50 Anos
- 100 Anos



DIAGNÓSTICO
ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE MACRODRENAGEM
DA BACIA HIDROGRÁFICA DO RIO JUNDIAÍ – PDM-BHJ



Sistema de Coordenadas UTM
Datum SIRGAS2000
Zona 23S
Escala: 1:12.500

Mapa 9.7: Manchas de Inundação nos Tempos de Retornos de 02, 05, 10, 25, 50 e 100 anos (8/18)

Fonte de dados:
- Sede Municipal: IGC, 2010
- Aruamento e ponto referência: OpenStreetMap, 2019
- Mancha de inundação: Profill, 2020
- Limite municipal: IGC, 2015
- Imagem: Emplasa, 2011





Plano de Macrodrenagem da Bacia do Rio Jundiá

Manchas de Inundação Tempo de Retorno (TR)

- Eixo Rio Jundiá
- Vias
- Limite Municipal
- Ferrovia
- Bacia Hidrográfica do Rio Jundiá
- 02 Anos
- 05 Anos
- 10 Anos
- 25 Anos
- 50 Anos
- 100 Anos



DIAGNÓSTICO

ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE MACRODRENAGEM DA BACIA HIDROGRÁFICA DO RIO JUNDIAÍ – PDM-BHJ



Sistema de Coordenadas UTM
Datum SIRGAS2000
Zona 23S
Escala: 1:12.500

Mapa 9.7: Manchas de Inundação nos Tempos de Retornos de 02, 05, 10, 25, 50 e 100 anos (8/18)

Fonte de dados:
- Sede Municipal: IGC, 2010
- Alçamento e ponto referência: OpenStreetMap, 2018
- Mancha de inundação: Profill, 2020
- Limite municipal: IGC, 2015
- Imagem: Emplasa, 2011

Estudos Preliminares

- Urbanismo, paisagismo, mobiliário urbano, comunicação visual e acessibilidade;
- Estruturas de concreto, recuperação e obras novas;
- Remanejamento de interferências;
- Geometria, terraplanagem, drenagem, pavimentação, sinalização, iluminação pública e desvios de tráfego;
- Desapropriações.



Cronograma

Fase 1

Plano Urbanístico do Parque Linear

Período de Execução

julho a outubro 2022

Fase 2

Projeto Funcional de Urbanismo e Infraestrutura da Área Prioritária de Intervenção

Período de Execução

julho a dezembro 2022

Fase 3

Projetos Básicos de Urbanismo e Infraestrutura das Intervenções da Área Prioritária

Período de Execução

outubro a maio 2022/23

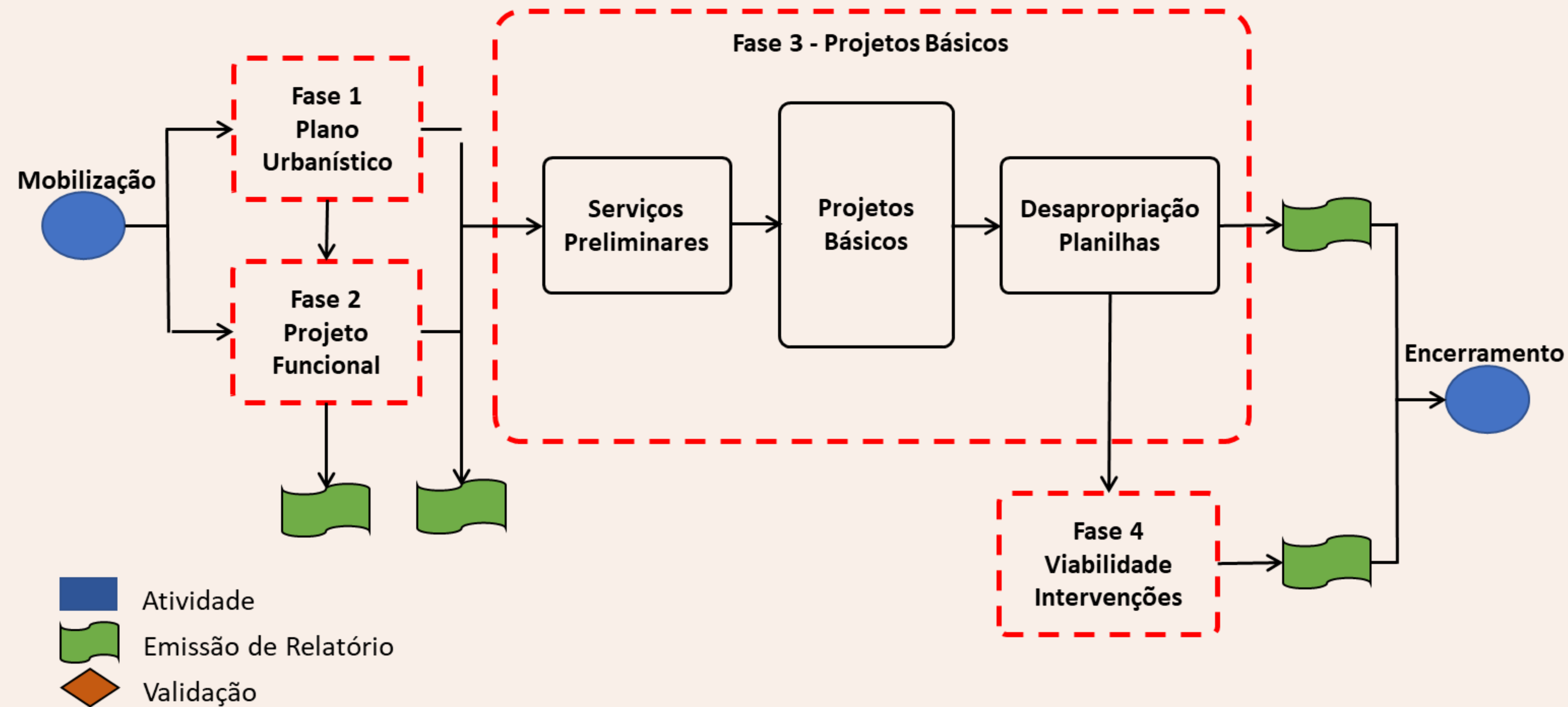
Fase 4

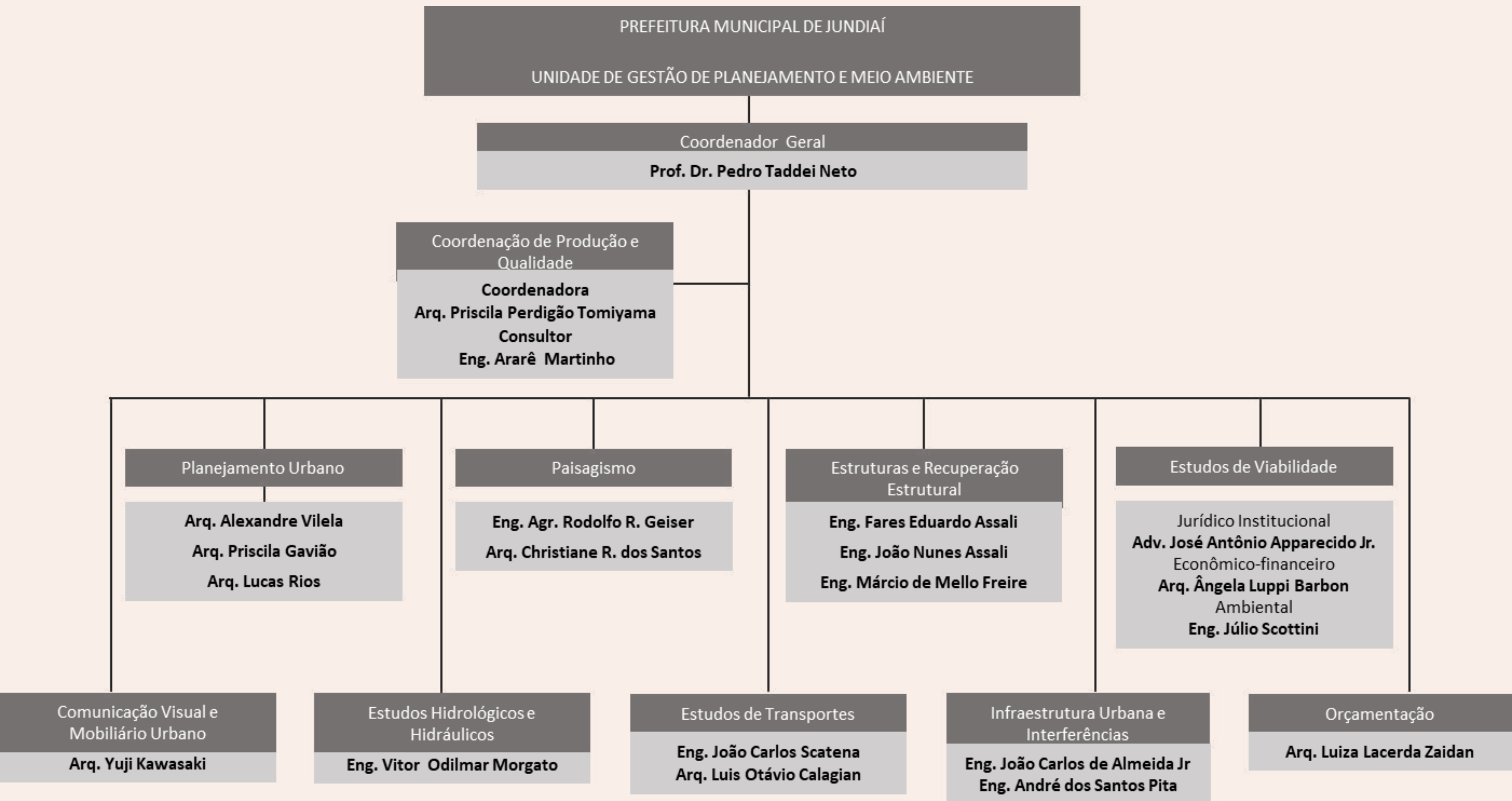
Viabilidade das Intervenções na Área Prioritária

Período de Execução

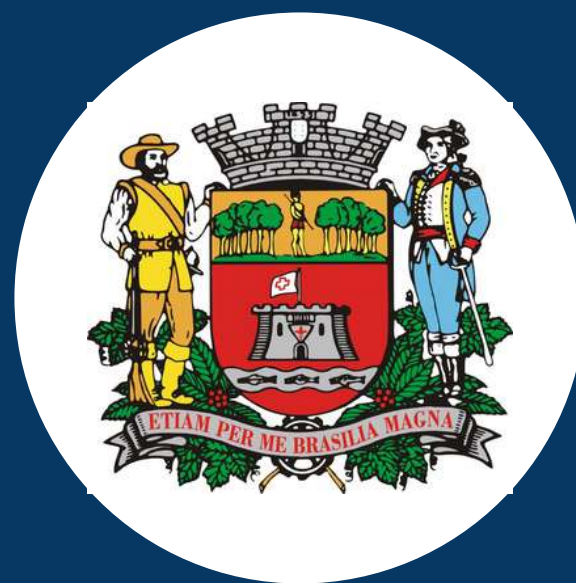
abril a junho 2023

Fluxograma de Fases e Blocos de Atividades





Obrigado!



Prefeitura de Jundiaí
Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente