

COMDEMA
CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE
GESTÃO 2021/2023

ATA DA 11ª REUNIÃO ORDINÁRIA

LOCAL: UNIDAM, Avenida Ernesto Gonçalves Rosa Júnior, 1 – Viveiro Municipal, Jardim Florestal

DATA: 14/09/2022

Em catorze de setembro de dois mil e vinte e dois, em reunião realizada à Avenida Ernesto Gonçalves Rosa Júnior, 1 – Viveiro Municipal, Jardim Florestal, às 14:23, horário da primeira convocação, com 17 conselheiros presentes, foram abertos os trabalhos do Conselho de Defesa do Meio Ambiente – COMDEMA, em Reunião Ordinária, pela presidente Sílvia Lúcia Vieira Cabrera Merlo, a qual iniciou os trabalhos agradecendo a presença de todos os conselheiros, em especial as presenças da diretora de Meio Ambiente Lidiane Nobre Alves e do Dr. Claudemir Battalini, ressaltando que era com muita alegria a realização dessa reunião presencial, sendo a primeira após pandemia. Na sequência a presidente passou aos assuntos da pauta e ofereceu a palavra aos conselheiros.

O conselheiro Pedro pediu a palavra e se manifestou acerca do processo do pesqueiro discutido na 10ª RO (proc. nº1.068/2022, do interessado sr. Gambini). O conselheiro disse que o processo foi aprovado em brecha do art. 4º da LC 518/2012, contudo há a necessidade de estudo de impacto de vizinhança. O conselheiro Wagner respondeu dizendo que não houve tempo de consultar todas as legislações, mas a questão levantada será analisada.

1. **Aprovação Ata da 10ª RO realizada em 19/08/22** – A qual foi aprovada por unanimidade.
2. **Comunicados da Mesa Executiva** – A presidente Silvia informou que a nossa moção de Apelo à CETESB foi reenviada, porque em um contato com a sra. Cleci para cobrar a resposta, fomos informados que não localizaram o documento, ainda que tenhamos a comprovação do recebimento à época. O conselheiro Wagner da UGPUMA comentou que em uma reunião em que estava presente, foi explicado que a CETESB poderá ter concurso para ampliar o corpo de técnicos em 2023, logo não será um processo rápido. A conselheira Sabrina lembra que na unidade da CETESB de Jundiáí faltam três técnicos.
3. **Homenagem ao Dr. Claudemir Battalini** – A presidente agradeceu ao promotor ressaltando sua importância às causas do meio ambiente ao longo de sua carreira e a sua disponibilidade em sempre atender ao COMDEMA. Na sequência a presidente leu a **Moção de Aplauso 01/2022 em que o COMDEMA agradece ao dr. Claudemir Battalini**. A Moção foi **aprovada por unanimidade** e foi dada a palavra ao dr. Battalini. O promotor homenageado fez um breve resumo de sua carreira e agradeceu a homenagem.
4. **Parecer da CT de Uso do Solo referente ao processo nº1.887-1/2022** – O conselheiro Vitor informou que o solicitante teve inicialmente a negativa para sua solicitação de **Certidão de Uso e Ocupação do Solo para bar com entretenimento e casa de chá** e que o presente processo trata de solicitação de revisão. O conselheiro concluiu a leitura do **parecer negativo da CT** dizendo que o requerente alega funcionamento há mais de 20 anos, mas não conseguiu provar sua anterioridade à LC 417/04. O conselheiro Pedro manifestou-se dizendo que concorda com o parecer negativo da CT, mas que no documento apresentado não foi explicitado exatamente onde se encontra o estabelecimento na Serra. O conselheiro Vitor responde dizendo que se localiza na av. Paulo Ferraz dos Reis. A presidente Sílvia

acrescenta que o solicitante não comprovou a anterioridade e a propriedade não possui 40 hectares. O parecer foi então colocado em votação e **aprovado por unanimidade**.

- 5. Aprovação de ofício à Câmara Municipal referente à revisão da LC 518/2012** – A presidente Sílvia ressaltou a importância do conselho se manifestar sobre a revisão que ocorre na Câmara da Lei complementar 518/2012, no que diz respeito aos pesqueiros. A conselheira Vânia disse aos conselheiros que há um estudo acadêmico em andamento no Paraná sobre o tema do impacto dos pesqueiros e opinou que seria bom que aguardássemos essas informações. A presidente acatou a sugestão e considerou que devemos apenas nos aproximar da revisão, sem tocar no assunto dos pesqueiros.
- 6. Propostas das Câmaras Técnicas** – A presidente Sílvia fala aos conselheiros sobre a importância de todas as CTs manterem-se ativas, proporem pautas e possíveis soluções. Deu como exemplo a CT de Recursos Hídricos, que não estando ativa, possui um membro que tem posições muito críticas e duras, mas que são lançadas apenas no WhatsApp. A presidente continua dizendo que a CT deve se reunir, trazer as questões e sugestões ao plenário para debatermos e enviarmos as sugestões à Administração. O conselheiro Wagner complementou dizendo que as proposições de novas legislações podem contribuir na resolução de problemas. A conselheira Vânia se manifestou dizendo que Jundiaí não tem Planos de Contingência para Desastres, mesmo possuindo Distrito Industrial, aeroporto, duas importantes estradas do Estado e a Mata Ciliar. A conselheira alertou os conselheiros sobre que em caso de desastre, tem que estar previsto, em um desastre, como agir para proteger os animais do DEBEA, de protetores e de acumuladores. O representante da Defesa Civil, conselheiro Robson, discordou da afirmação da conselheira dizendo que a cidade de Jundiaí tem Plano de Contingência e que vários órgãos participaram, inclusive a Mata Ciliar e ARTESP. Os planos estão disponíveis no site da Defesa Civil e na presente data, estavam ocorrendo vistorias em locais de risco. A conselheira Vânia sugeriu que a Defesa Civil apresentasse periodicamente suas atividades. O conselheiro Wagner complementou dizendo que a conselheira Vânia está propondo que o plano tenha previsto como receber os animais. O conselheiro Rafael opinou que é necessário conversar entre os órgãos. Exemplificou dizendo que a Saúde possui o programa Vigidesastres, mas não conheciam o plano de contingência da Defesa Civil. O conselheiro Rudislei perguntou à conselheira Vânia se há um local em que este atendimento (aos animais) já é previsto. A conselheira Vânia respondeu argumentando que se transferir animais domésticos não é fácil, mais difícil é o transporte de animais silvestres, existem locais em que há treinamento para ataque com armas em escolas. A conselheira Elisabete concordou dizendo que já houve casos em que os animais de um zoológico durante uma enchente. A conselheira Joana comentou que minimizar os riscos no local já é uma ação, mais fácil do que remover animais. A presidente Sílvia reforçou que devem apresentar propostas nas CTs. O sr. José do Café perguntou o que fazer se as onças estão atacando os cães. A conselheira Vânia respondeu que se deve guardar os cães, pois se as onças estão se aproximando é porque está faltando alimento. As capivaras, que são as presas naturais, não estão sendo avistadas após algumas obras. A conselheira conclui falando que se devia evitar o contato com qualquer animal silvestre para prevenir doenças. O conselheiro Nivaldo opinou que quando recebermos projeto do DEBEA e da Mata Ciliar devemos analisar os pontos destinados a minimizar os riscos. O conselheiro Wagner propõe que a cada duas reuniões um órgão venha ao COMDEMA para apresentar suas informações.

7. **Outros assuntos** – O conselheiro Vitor distribuiu os processos 28.000/2004 e 3.620/2012 de regularização fundiária para a CTUOS. A presidente Silvia informou que o encontro de COMDEMAS está com data prevista para 26/10/22 e que está fazendo os contatos para viabilizar a reunião. O conselheiro Pedro pediu a palavra para cobrar, da diretora de Meio Ambiente presente à reunião, a prestação de contas do Fundo do Meio Ambiente, que deveria ser semestral, e também o posicionamento sobre os dois processos já solicitados anteriormente (sobre a Lei do Fundo 10.499/12 e 3.399/13 de alteração da composição do Conselho). A diretora Lidiane respondeu ao conselheiro que na próxima RO será apresentada a minuta que já estava pronta. A reunião foi encerrada às 16 horas.

A secretária Silvia Santaella, lavrou a presente ata que leva como anexo a “Convocação da 11ª Reunião Ordinária”, parecer, moção aprovados e lista de presença.

Jundiaí, 14 de setembro de 2022.

ANEXOS

MOÇÃO DE APLAUSO – COMDEMA – Nº 01/2022

AGRACIADO: EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR CLAUDEMIR BATTALINI

Aprovada na 11ª Reunião Ordinária do Plenário do COMDEMA– Gestão 2021-2023, em 14 de setembro de 2022.

O Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente de Jundiaí, integrante dos Sistemas Nacional e Estadual do Meio Ambiente, instituído pela Lei Municipal nº 3.645 de 07/12/90, de caráter deliberativo, normativo, recursal e consultivo, conforme preceitua o caput do art. 174 da Lei Orgânica do Município de Jundiaí, usando de sua competência legal e considerando que, Moção se constitui em um dos instrumentos de atuação do Conselho, previstas no Decreto nº 25.001/2015, Regimento Interno, artigo 43, inciso III e art. 53, **AGRACIA o EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR CLAUDEMIR BATTALINI** desta forma:

É notório o empenho e esforços do doutor Battalini na atuação do MPSP na área de Urbanismo e Meio Ambiente, especialmente em Jundiaí, tendo como missão promover e defender os valores ambientais, urbanísticos, culturais e humanos que garantam um meio ambiente ecologicamente equilibrado para as presentes e futuras gerações, contribuindo no processo de transformação social.

E para desempenhá-la e com relevância e muitos, muitos méritos, apenas um expoente da determinação, da competência, da firmeza e da dedicação, tal qual o **Doutor Battalini**, homem grandioso e admirável Promotor de Justiça, que transformou a missão no seu mais autêntico projeto de vida, com esmero e devotamento, no digno exercício da Promotoria da Justiça, participando ativamente de ações importantes, zelando pelo ordenamento territorial e urbanístico, contribuindo para o crescimento sustentável do município.

Assim, digníssimo **Doutor Battalini**, o COMDEMA, expressa a mais legítima e sincera gratidão a Vossa Excelência, na certeza, conforme bem pontuado por Deive Leonardi: “*Legado não é o que você deixa para as pessoas e sim o que você deixa nas pessoas*”, e nós todos, impregnados de suas lições e trabalhos, seremos multiplicadores das boas e efetivas ações, como forma de agraciá-lo para sempre e também nesta oportunidade da justa aposentadoria.

Por esta razão este nobre Promotor, **DOUTOR CLAUDEMIR BATTALINI**, que vive a alegria do dever cumprido, é merecedor desta justa homenagem em forma de **Moção de Aplausos** do Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente de Jundiaí.

NOSSA GRATIDÃO!

Em nome de todos os conselheiros que aprovaram essa moção, firmo a presente.

Silvia Lúcia Vieira Cabrera Merlo
Presidente do Comdema – gestão 2021/2023

CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DE JUNDIAÍ

GESTÃO 2019-2021

Câmara Técnica de Uso e Ocupação do Solo

Parecer Técnico Processo 1.887-1/2022-1

Histórico:

Processo aberto em 11/02/2022 com o pedido de certidão de uso de solo para atividade de lanchonete, casas de chá, de sucos e similares e bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas, com entretenimento (CNAES 5611-2/03 e 5611-2/05), e horário de funcionamento das 9:00 as 22:00.

A solicitação foi negada pelo técnico da UGPUMA / DUOS pois, conforme o Art.5º da LC 417/04, o referido uso deve estar associado a uma porção do território de pelo menos 40 ha.

O presente processo passou pela análise do Conselho Gestor da Serra do Japi e, em 1/07/2022, o parecer negativo emitido pela Câmara Técnica foi aprovado na plenária da 8ª Reunião Ordinária.

Análise da Matéria:

O processo apresenta o requerimento para as atividades de lanchonete, casas de chá, de sucos e similares (CNAES 5611-2/03) e bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas, com entretenimento (CNAE 5611-2/05), e também a documentação do imóvel e do interessado. Apresenta também croquis de localização onde é ilustrada a localização da propriedade bem como a área total do imóvel e a área destinada à realização da atividade.

A Certidão de Uso de Solo com a negativa ao pedido está juntada na folha 12 do processo e, na folha 16 o interessado apresenta a solicitação da revisão da decisão.

O interessado juntou ainda o comprovante de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) com os CNAE's indicados e verifica-se que a empresa foi aberta em 07/02/2022.

A Câmara Técnica do Conselho de Gestão da Serra do Japi emitiu em 9/05/2022 um parecer contrário à permissão de uso para as atividades informadas.

Conclusões da Câmara Técnica de Uso e Ocupação do Solo do COMDEMA

Após a análise dos documentos apresentados, esta CTUOS decide por acompanhar o parecer negativo do CGSJ por entender que, ainda que o requerente alegue que a atividade em questão está em funcionamento há mais de 20 anos, o mesmo não apresentou no processo documentos que pudessem comprovar o funcionamento da atividade anteriormente à LC 417/04, o que poderia caracterizar o "uso desconforme" previsto em Lei conforme descrito no inciso V do Art. 3 da LC 417/04.

Considerou também que o uso não residencial na Zona de Preservação, Restauração e Recuperação Ambiental deve estar sempre associado a uma porção de território denominada "Módulo de Utilização Sustentável", com extensão Mínima de 40ha conforme determina a alínea "a", inciso II, do Art. 5º da LC 417/04.

Câmara Técnica de Uso e Ocupação do Solo, em 13 de setembro de 2022:

Membros:

Alex Pereira Pinto

José do Café Rodrigues

Nivaldo Callegari

Sabrina Olivato de Lucci

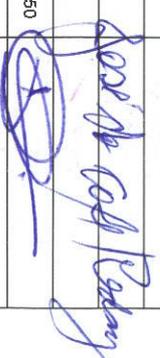
Convidados

Silvia Merlo

Vânia de Fátima Plaza Nunes

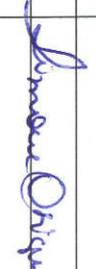
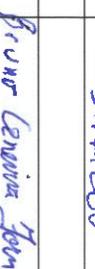
Vitor Cesar Martins

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente – 2021/2023
Lista de Presença 11 RO 14/08/2022

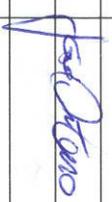
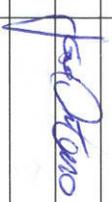
Representantes da Sociedade Civil						
Grupo	Entidade	Membro	Nome	E-mail	Telefone	Assinatura
Sindicato de Trabalhadores	1	tit.				
		supl.				
	2	tit.				
		supl.				
	3	tit.				
		supl.				
Sindicato Patronal	Centro das Indústrias do Estado de São Paulo	tit.	Liliana Capobianco Pallhares	lilianapallhares.eng@gmail.com	11 97283-0011	
		supl.				
	2	tit.				
		supl.				
Entidades Comunitárias de Bairros	Associação de Moradores Fazenda Campo Verde	tit.	Fabio Pereira Campos Alves	fpalves@gmail.com	11 4584-1188 / 11 99952-0177	
		supl.	Rafael de Godoi	tonkhatei@gmail.com	1195607-7168	
	Associação de Moradores Terra Nova	tit.	José do Café Rodrigues	zedocafeterranova@terra.com.br	11 99989-7950	
		supl.	Rodrigo Pavan Rodrigues	rodrigopavan@terra.com.br	4599-9383	
	Associação dos Amigos dos bairros de Santa Clara, Vargem Grande, Cagaasu e Patol Velho	tit.	Silvia Lúcia Vieira Cabrera Merlo	silvia.vcmelho@gmail.com	4599-9254 / 11 97323-8150	
		supl.	Eliana Carbonari Schiozer	eliana@siq.com.br	11 94184-0544	
	Associação de Moradores do Bairro do Caxambu e Região	tit.	Márcia Moraes Torolio	toroliomarcia@gmail.com	11 99934-0481	
		supl.				
		5				
		6				

Representantes da Sociedade Civil						
Entidade	Membro	Nome	E-mail	Telefone	Assinatura	
Demais Associações	PROEMPI - Associação das Empresas e Profissionais do Setor Imobiliário de Jundiáí e Região	tit.	Nivaldo José Calegari	nivaldo@passarquitectura.com.br	11 98585-4959	
		supl.				
	Associação dos Engenheiros de Jundiáí	tit.	Sabrina Olivato de Lucchi	sabrina@solconsultoria.com.br	11 97150-2874	
		supl.	José Carlos de Souza	eng.jose.carlos@terra.com.br	11 97224-4899	
		tit.	Celino Rodrigues Coelho	celinocoelho@creci.org.br	11 98922-8445	
		supl.	Ivair Sebastião Rodrigues	ivairrodrigues@gmail.com	11 97366-0121	
		tit.	Graciela Silva Carvalho Testa	eng.graciela@gmail.com	11 96631-4826	
		supl.	Raquel Gomes Vaill Homigmann	raquelgvaill@adv.oabsp.org.br	11 99775-3487	
		tit.	Samuel de Oliveira Nunes	samuel.nunes@mataciliar.org.br	19 99466-4521	
		supl.	Cristina Harumi Adania	cristina.adania@mataciliar.org.br	11 4815-5777	
Organizações Não Governamentais	Fundação Antonio Antonieta Cintra Gordinho	tit.	Fernanda Marques Jesus Fernandes de Oliveira	fernanda@jesusassociados.com.br	11 99990-9991	
		supl.	Alex Pereira Pinto	alexperreira@faaq.org.br	11 97403-0309	
	Centro de Orientação Ambiental Terra Integrada - Coati	tit.	Flávio Gramolelli Júnior	fgramo@hotmail.com	11 99313-7353	
	supl.	Caio Molena	calomolena1991@gmail.com	11 95903-7000		
Escolas Particulares		tit.				
		supl.				

Trabalhadores da área de Meio Ambiente

Entidade		Membro	Nome	E-mail	Telefone	Assinatura
Esfera Municipal	Unidade de Gestão de Promoção da Saúde - VISAM	tit.	Rafael Inneu Castelli	rcastelli@jundiai.sp.gov.br	11 99845-6587	
	UG de Planejamento Urbano e Meio Ambiente - DMA	tit.	Vitor Cesar Martins	vmartins@jundiai.sp.gov.br	11 99448-9888	
	UG de Planejamento Urbano e Meio Ambiente - DMA	supl.	Joana Iara de Carvalho	jocarvalho@jundiai.sp.gov.br	11 98825-5165	
	DAE S/A Agua e Esgoto	tit.	Carlos Eduardo Moraes Pereira	carlos.pereira@daejundiai.com.br	11 99916-4339	
	DAE S/A Agua e Esgoto	supl.	Rosemeire Aparecida Moreira	rosemeire.moreira@daejundiai.com.br	99978-6817 / 4589-1434	
	UG Educação	tit.	Walkiria Plaza Nunes	wnunes@jundiai.sp.gov.br	11 99654-9092	
	UG Educação	supl.	Adriana Vemori	avemori@jundiai.sp.gov.br		
	Defesa Civil - UG Casa Civil	tit.	João Osório Gimenez Germano	jgermano@jundiai.sp.gov.br	11 98931-4100	
	Defesa Civil - UG Casa Civil	supl.	Robson Teixeira Neves	rtneves@jundiai.sp.gov.br	11 95980-7933	
	UG Infraestrutura e Serviços Públicos - UNIDAM	tit.	Rudislai Santos	rusantos@jundiai.sp.gov.br	11 96848-1410	
Esfera Estadual	UG Infraestrutura e Serviços Públicos - UNIDAM	supl.	Anelise Marcos de Assumpção Padovani	apadovani@jundiai.sp.gov.br	11 94171-3770	
	Fundação Municipal de Ação Social - FUMAS	tit.	Simone Atique Branco	sidias@jundiai.sp.gov.br	4583-1713 / 99363-0673	
	Fundação Municipal de Ação Social - FUMAS	supl.	Jean Michael Araújo Leinhtler	jmlchael@jundiai.sp.gov.br	4583-1722 / 98602-4440	
	Corpo de Bombeiros 19º GB	tit.	Oswaldo Julião Junior	oswaldojuliao@policiamilitar.sp.gov.br	11 99422-0908	
	Corpo de Bombeiros 19º GB	supl.	Flavio Medrado de Souza	flavio.medrado@policiamilitar.sp.gov.br	11 94758-2377	
	Casa da Agricultura de Jundiai	tit.	Flávia Regina Pestana Trifone	flavia.trifone@sp.gov.br	4586-8004	
	Casa da Agricultura de Jundiai	supl.	Bruno Geneviva Formazani	bruno.formazani@sp.gov.br	4586-7880	

Administração Pública Municipal e Administração Pública Estadual

Entidade	Nome	Membro	E-mail	Telefone	Assinatura
UGPUMA	Gestor UGPUMA	tit.	sinestioscar@gmail.com	4589-8557	
		supl.	wpaiva@jundiai.sp.gov.br	11 99149-2405	
UGPS	Vigilância Epidemiológica	tit.	dlexera@jundiai.sp.gov.br	4527-3855 / 11 99985-9451	
		supl.	mfosilva@jundiai.sp.gov.br	4589-0371	
DAE S/A - Água e Esgoto		tit.	cristina@dae.jundiai.com.br	99689-0965	
		supl.	jose.ferreira@dae.jundiai.com.br	96246-7978	
CIAS		tit.	as_cias@terra.com.br	4589-8540/11 96289-0707	
		supl.	as_cias@terra.com.br	99681-0739 / 4589-8540	
UGISP	Departamento Parques, Jardins e Praças	tit.	fmucoucah@jundiai.sp.gov.br	4521-1713	
		supl.	rsteck@jundiai.sp.gov.br	11 96184-4188	
UGADS		tit.	kda Almeida@jundiai.sp.gov.br	(19) 99691-4851	
		supl.	hburatti@jundiai.sp.gov.br	4522-0333 / 99577-3293	
FSJ - UGAAT	Fundação Serra do Japi	tit.	vnunes@jundiai.sp.gov.br	11 99906-7258	
		supl.	ssantaelia@jundiai.sp.gov.br	11 99731-6277	
Diretoria de Ensino	Departamento de Agronegócio	tit.	elisabeteurandt@professor.educacao.sp.gov.br	4523-6748 / (11) 99963-6278	
		supl.	carla.medeiros@educacao.sp.gov.br	4523-6716	
Polícia Florestal		tit.	1bpamb+cia3pel@policiamilitar.sp.gov.br	4587-8111	
		supl.	1bpamb+cia3pel@policiamilitar.sp.gov.br	4588-8960	
Divisão de Engenharia Agrícola do IAC		tit.	pedro.pontes@sp.gov.br	4522-8155 / 97323-7886	
		supl.	sônia.elisabete.pereira@sp.gov.br	11 96188-7117	

