

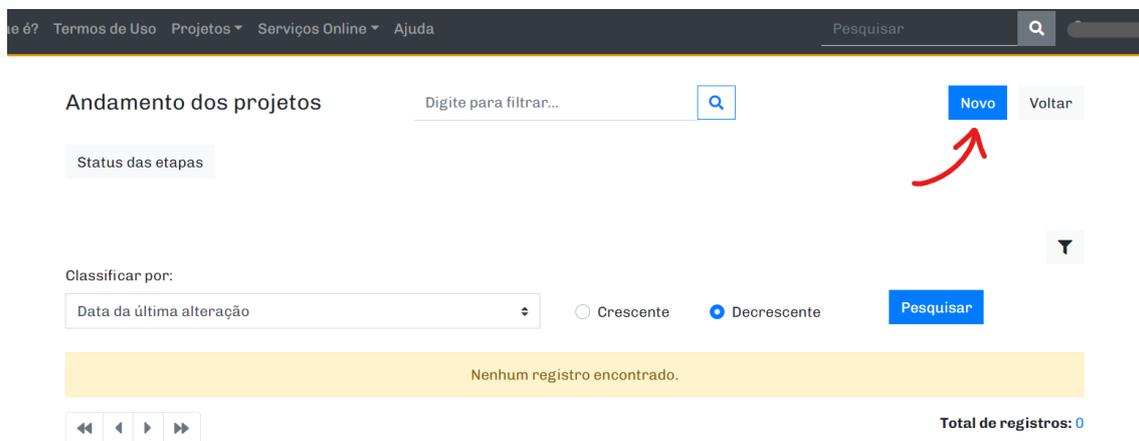
ROTEIRO PARA SOLICITAÇÕES DE CERTIDÃO EMITIDA PELA FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

Através deste roteiro, poderá ser solicitado os pedidos de:

- CERTIDÃO DE ÁREA ORIGINÁRIA
- CERTIDÃO DE CONSTRUÇÃO
- CERTIDÃO DE LOGRADOURO*
- CERTIDÃO DE NUMERAÇÃO

* Para Certidão de Logradouro, realizar preferencialmente a solicitação eletrônica através do link <https://jundiai.sp.gov.br/servicos-online/nomes-antiores-do-logradouro/>

1. Realize o seu cadastro no SAEPRO através do link <https://web.cijun.sp.gov.br/PMJ/APROVE/Profissional>
2. Já com o cadastro concluído, acesse o SAEPRO e clique em “Novo”.



3. Cadastre os assuntos conforme imagem abaixo:
 - a. Tipo de Projeto: CERTIDÕES FISCALIZAÇÃO OBRAS;
 - b. Assunto: escolha uma das opções de certidão;
 - c. Área (m²): 1,00; **(sempre apresente este valor);**
 - d. Quantidade de unidades: 1 **(sempre apresente este valor);**
 - e. Pavimento: NÃO SE APLICA **(sempre apresente esta informação);**
 - f. Clique em “Adicionar”.



Informe um ou mais assuntos do projeto

Tipo de Projeto		Assunto	
<input type="text" value="CERTIDÕES FISCALIZAÇÃO OBRAS"/>		<input type="text" value="CERTIDÃO DE NUMERAÇÃO"/>	
<i>Assuntos para solicitação de proprietário</i>			
Área (m ²)	Quantidade de Unidades	Pavimento	
<input type="text" value="1,00"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="NÃO SE APLICA"/>	<input type="button" value="Adicionar"/>



- Em "Informe os dados da área existente, se houver, não há necessidade de ser preenchido.
- Em "Informe os dados de substituição de projeto, se houver", não há necessidade de ser preenchido.

Informe os dados da área existente, se houver

Exercício	Nº processo	Área existente (M²)	Liberação	Uso	
			Selecione..	Selecione...	Adicionar

Informe os dados de substituição de projeto, se houver

Núm. do projeto substituído	
Número/Exercício	Adicionar

- Em "Informe o tipo de contribuinte" escolha entre IPTU e INCRA, informe a numeração (sem pontos) e clique em Pesquisar.
 - Após, clique em "Adicionar".
- Após, clique em "Continuar".

Informe o tipo de contribuinte

IPTU INCRA

01.010.0010 [Pesquisar](#)

Endereço da obra

CEP	Estado	Município	
13201004	SP	JUNDIAI	
Bairro	Tipo	Logradouro	Número
CENTRO	R	PRUDENTE DE MORAES	1254
Complemento		Loteamento	Adicionar
		VILA PACHECO	

[Voltar](#) [Continuar](#)

- Na etapa RESPONSÁVEIS, clique em "Continuar".

Observação: Caso o protocolo seja feito por usuário de perfil "Profissional", informe o valor "1" no número da ART/RRT/TRT, clique em "Adicionar" e "Continuar".

Solicitação de Novo Projeto



Esse projeto não exige a participação de um profissional.

[Voltar](#) [Continuar](#)

9. Na etapa INTERESSADOS, clique em “Continuar”.

Termos de Uso Projetos Serviços Online Ajuda Pesquisar

Selecione..

Endereço do interessado

CEP * Estado Município

Bairro Logradouro Número *

Complemento

Adicionar Limpar

Interessados escolhidos	CPF/CNPJ	Vínculo	Endereço	Principal
		INTERESSADO(A)		Sim

Voltar Continuar

10. Na etapa DOCUMENTAÇÃO, inclua o arquivo de cada documento obrigatório clicando no ícone “clips”. É obrigatório apresentar os arquivos em pdf do DOCUMENTO DE IDENTIDADE, MATRÍCULA COMPLETA E ATUALIZADA e REQUERIMENTO.

- Caso necessário, apresente algum documento adicional.
- Clique em “Continuar”.



Anexe os documentos obrigatórios

Tipo	Arquivo
DOCUMENTO DE IDENTIDADE Tam. máximo: 2MB	.pdf
MATRÍCULA COMPLETA ATUALIZADA Tam. máximo: 15MB	.pdf
REQUERIMENTO Tam. máximo: 3MB	.pdf

Anexe documentos adicionais (não obrigatórios)

Selecione... +

Nenhum documento adicional inserido

Voltar Continuar

11. Na etapa JUSTIFICATIVA, apresente um texto com a solicitação, e clique em “Continuar”.

Solicitação de Novo Projeto



Justificativa da solicitação

Informe a justificativa

Para registro em cartório.

354 caracteres restantes

[Voltar](#) [Continuar](#)

12. Na etapa CONFIRMAÇÃO, **valide** o “Termo de aceite” e clique em “Confirmar”.

Objetos ▾ Serviços Online ▾ Ajuda Pesquisar

Tipo	Título	Logradouro
------	--------	------------

Interessados da Obra

Interessados escolhidos	CPF/CNPJ	Vínculo	Endereço	Principal
[Redacted]	[Redacted]	INTERESSADO(A)	[Redacted]	Sim

Documentos Obrigatórios

Tipo	Arquivo
DOCUMENTO DE IDENTIDADE	ARQUIVO.pdf
MATRÍCULA COMPLETA ATUALIZADA	ARQUIVO.pdf
REQUERIMENTO	ARQUIVO.pdf

Justificativa

Para registro em cartório.

Termo de aceite

Declaro que assumo completa responsabilidade sobre as informações por mim prestadas, bem como a responsabilidade sobre a veracidade dos documentos e informações.

[Voltar](#) [Confirmar](#)

Será emitida uma mensagem com o número do protocolo gerado e pronto, o protocolo da sua solicitação foi concluído!

Aguarde a tramitação do processo para conclusão da solicitação.

Em caso de dúvidas, envie um e-mail para dfosip@jundiai.sp.gov.br

Link do requerimento: <https://jundiai.sp.gov.br/administracao-e-gestao-de-pessoas/wp-content/uploads/sites/16/2023/06/requerimento-timbrado-2020.pdf>



Prefeitura
de Jundiaí

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ

Nome: _____

Endereço: _____

Nº _____ Complemento _____ Bairro: _____

CEP _____ Cidade/Estado: _____

Fones: () _____

CPF: _____ RG: _____

E-mail: _____

Vem, respeitosamente, requerer a V. Excelência, exame e decisão do órgão competente, ao pedido abaixo:

Pedido: _____

Justificativa: _____

Local (endereço da ação e/ou número IPTU – se o caso):

() Requer ainda, o benefício da Lei 6.208/03 (prioridade na tramitação dos processos administrativos em que figure como requerente pessoa com idade igual ou superior a 60 anos ou maiores de 80 anos). Anexa, prova de idade, em conformidade com o artigo 2º da referida Lei.

() com idade igual ou superior a 60 anos

() maiores de 80 anos

Jundiaí, ____ de _____ de _____

Nestes Termos,
Pede deferimento.

Assinatura do Requerente