**PARTE 1**

No SAEPRO esses itens são preenchidos nos Anexos I e II e a documentação comprobatória é inserida em cada campo correspondente.

1. **Informações gerais proprietário/empreendedor (ou ambos quando for o caso) permitindo o preenchimento do Anexo I e a apresentação de documentação básica listada:**
2. Cópia RG e CPF pessoa física e/ou responsável legal;
3. Cópia do contrato social em caso de empresa;
4. Cópia da matrícula do imóvel comprovando a propriedade;
5. Cópia do contrato compra/venda ou permuta;
6. **Informações gerais do responsável técnico (permitindo o preenchimento do Anexo I) e a apresentação de documentação básica listada:**
7. ART ou RRT do responsável técnico pelo estudo e/ou pela equipe com recibo de pagamento;
8. **Informações gerais do empreendimento (preenchimento do Anexo II) e a apresentação de documentação básica listada:**
9. Cópia da capa do IPTU/INCRA/ITR;
10. Cópia da certidão de uso do solo;
11. Projeto completo padrão SMO (padrão estipulado no Código de Obras do Município);
12. Projeto de terraplanagem;
13. Projeto completo parcelamento com pré-análise quando houver;
14. Cópia das diretrizes urbanísticas quando houver;
15. Cópia das diretrizes viárias;