**LAUDO TÉCNICO**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, (título profissional), CREA/CAU/CFT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, responsável técnico pelo projeto para \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ conforme **Lei Complementar xxxx/xxxx**, para o imóvel localizado à \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_\_\_\_, lote \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, quadra \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, em Jundiaí, São Paulo, imóvel da matrícula \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – \_\_\_\_º O.R.I., vem apresentar Laudo Técnico, nos moldes da **Resolução n° 229 de 27 de junho de 1975, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia-CONFEA.**

Atesta que vistoriou minuciosamente a edificação em questão, constatando visualmente que a mesma se apresenta em condições técnicas para o seu aproveitamento.

A obra se apresenta em bom estado de conservação e habitabilidade, não tendo sido observados problemas de estabilidade estrutural, bem como todas as instalações elétricas, hidráulicas e de higiene estão dentro dos padrões normais.

Jundiaí, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2025.

|  |
| --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Responsável Tec. Projeto de:  Nome:  Título Profissional:  CREA/CAU/CFT:  ART/RRT/TRT: |