

CONSELHO DE GESTÃO DA SERRA DO JAPI

Gestão 2023-2025

Criado pela Lei Complementar 417, de 29 de dezembro de 2004

Nomeado pela PORTARIA No 183, DE 9 DE NOVEMBRO DE 2023

Ata da 22ª Reunião Ordinária

Data: 3 de setembro de 2025

Horário: 15:00

Local: Ambiente Virtual - Google Meet, por meio de link gerado a partir do Paço Municipal, na Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente

Pauta:

A pauta para esta reunião era:

1. Discussão e aprovação da Ata da 2ª Reunião Extraordinária – Gestão 2023-2025 do dia 12/08/2025;
2. Avisos da mesa diretora;
3. Apresentação e discussão dos processos da CT de Uso e Ocupação do Solo:
 - Processo PMJ.0027520/2025 de Concessionária do Sistema Anhanguera-Bandeirantes S/A;
 - Processo PMJ.0016359/2024 de Resposta do Ofício à Unidade de Finanças;
4. Elaboração de lista de pendências para a próxima gestão;
5. Outros assuntos.

No dia três do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, em ambiente virtual do Google Meet, por meio de link gerado a partir do Paço Municipal, na Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente, às 15:00, horário da primeira convocação, foi verificado o quórum, e estavam presentes dois conselheiros titulares e um dois suplentes com direito a voto; às 15:05, em segunda convocação, atingido o quórum mínimo, com oito conselheiros votantes, sendo seis titulares, dois suplentes com direito a voto, foram abertos os trabalhos do Conselho de Gestão da Serra do Japi – CGSJ, em Reunião Ordinária, pelo Presidente Adriano Zonaro.

O Presidente Adriano Zonaro abriu a reunião com a análise da Ata da reunião anterior, da 2ª Reunião Extraordinária, do dia 12/08/2025. A Ata foi aprovada por unanimidade.

Nos avisos e comunicados da mesa diretora, a Vice-Presidente Silvia Merlo comentou que seria a penúltima reunião da gestão atual e adiantou a sugestão de elaboração de uma lista de pendências para a próxima gestão, em especial ao processo do ofício à Unidade de Finanças.

A Conselheira Marcela Pavan questionou a entrega dos materiais da Schenker. O Presidente Adriano Zonaro lembrou que queria fazer um ceremonial com os representantes da empresa, do CGSJ e com o prefeito estava sendo programado, porém o Gabinete do Prefeito não o quis. A empresa Schenker já entregou o material ao Departamento de Meio Ambiente e à base da Guarda Municipal do Eloy Chaves. O conselheiro Nivaldo Callegari questionou por que não foi feita pública a doação do material e o trabalho do CGSJ, porém o Presidente Adriano Zonaro não soube explicar. A conselheira Eliana Schiozer questionou o valor da doação, o Presidente Adriano Zonaro lembrou que eram 126 mil reais, sendo 40 jogos de combate a incêndio e um GPS para GM, mais uniforme para fiscalização, um tablet e um GPS para o Departamento de Meio Ambiente. A Vice-Presidente Silvia Merlo, como conselheira,

CONSELHO DE GESTÃO DA SERRA DO JAPI

Gestão 2023-2025

Criado pela Lei Complementar 417, de 29 de dezembro de 2004

Nomeado pela PORTARIA No 183, DE 9 DE NOVEMBRO DE 2023

disse lamentar a postura da administração em não divulgar a doação do material e o trabalho do CGSJ. O Presidente Adriano Zonaro complementou que, como servidores públicos, também ficaram chateados. A Vice-Presidente Silvia Merlo sugeriu registrar como indignação de todo Conselho de Gestão, colocou em votação para o caso de algum conselheiro se manifestar contra. Todos concordaram.

O Presidente Adriano Zonaro comentou que o Secretário de Planejamento Urbano e Meio Ambiente André Ferrazzo foi exonerado na última sexta-feira, 29/agosto, e Marco Antônio Bedin assumiu como novo secretário desde segunda-feira, 1º de setembro. Comentou que estão havendo algumas mudanças de secretários na Prefeitura, inclusive o próprio Vice-Prefeito Ricardo Benassi saiu de uma secretaria. Rogério Levada aproveitou para anunciar que João Ferraz deixou a Diretoria do Departamento de Apoio aos Conselhos e Entidades e foi substituído por Flávia Gonçalves Pessoa. O conselheiro Nivaldo Callegari questionou quando ela poderia se apresentar e o Rogério Levada informou que ela estava em outra reunião no momento e se possível ainda se apresentaria.

Seguindo a pauta, sobre o processo PMJ.0027520/2025 de Concessionária do Sistema Anhanguera-Bandeirantes S/A, a conselheira Marcela Pavan apresentou e fez a leitura do parecer da CTUOS. Explicou que se trata de uma obra de rotatória na Rodovia Anhanguera, na divisa com Cajamar. O parecer é favorável e cita compensações. O conselheiro Tupã Negreiros, na condição de suplente do conselheiro Luiz Gustavo de Freitas, ausente, trouxe um comentário do mesmo solicitando inclusão no parecer para evitar realizar canteiros e bota fora/jazida na área de proteção. Todos os conselheiros concordaram.

A conselheira Yone Candiotti comentou sobre notícia recente de atropelamento de onça na Rodovia Anhanguera, questionou se foi no mesmo ponto. O conselheiro Nivaldo Callegari lembrou que o processo é de pedido de certidão e uso de solo e o processo de aprovação precisaria ser novamente analisado pelo conselho, que poderia colocar mais restrições. A Vice-Presidente Silvia Merlo questionou se a CTUOS poderia ter colocado no parecer uma solicitação de passagem de fauna, a título de compensação ambiental, e de um levantamento de animais e do local. Ela também comentou que não se recorda de processos que voltaram ao CGSJ para aprovação. O conselheiro Nivaldo Callegari explicou que qualquer empreendimento é obrigado a passar pelo CGSJ depois da certidão de uso do solo. Nele deve apresentar o projeto, o CGSJ pode fazer pedidos e no TAC saem as observações.

O Presidente Adriano Zonaro comentou que a passagem de fauna não é algo fácil de se analisar e implantar, tem uma probabilidade grande de não surtir efeito, porque precisa ensinar os animais a usarem a passagem, fechando toda a passagem pela rodovia. Onças aprendem que o local é passagem de outros animais e começa a caçar no local, até que os outros animais param de passar. Ainda assim acha válido sugerir quando o projeto voltar ao CGSJ. Também comentou que o parecer sugere aquisição no Loteamento Chácara do Ermida, que hoje conta com 14 propriedades, metade habitada e metade de veraneio, e matrículas não ocupadas da Fundação Cintra Gordinho. Então

CONSELHO DE GESTÃO DA SERRA DO JAPI

Gestão 2023-2025

Criado pela Lei Complementar 417, de 29 de dezembro de 2004

Nomeado pela PORTARIA No 183, DE 9 DE NOVEMBRO DE 2023

sugeriu de remover do parecer a sugestão do loteamento e de outras áreas. A Vice-Presidente Silvia Merlo sugeriu colocar no parecer a necessidade do retorno do processo ao CGSJ no momento da apresentação da implementação do projeto no empreendimento. O Presidente Adriano Zonaro colocou em votação com as alterações, todos concordaram.

Rogério Levada, da Diretoria de Apoio a Conselhos, aproveitou para apresentar Flávia Gonçalves Pessoa, nova Diretora. Flávia se apresentou, dizendo que assumiu em 1º de setembro, é psicóloga de formação, está no governo desde que o Prefeito Gustavo Martinelli assumiu e passou pelo fundo social Funss. Foi citado o edital de eleição do CGSJ e o Rogério Levada ficou de enviar no grupo de WhatsApp.

Dando sequência a pauta, sobre a resposta ao ofício à Unidade de Finanças, a Vice-Presidente Silvia Merlo lembrou que o processo tem um ofício no final com um resumo, que foi discutido que a CTUOS precisaria se manifestar, porém, ainda não houve tempo na confecção de ofício de resposta. Por enquanto só foi feito um apanhado de pontos preocupantes compartilhados na última reunião ordinária. O Presidente Adriano Zonaro afirmou que fez a leitura do processo, não concordou com despacho das Unidades de Saúde e Finanças que dizem não fazer fiscalização de atividades sem licenciamento e acha necessário um novo questionamento. A Vice-Presidente Silvia Merlo convidou o Presidente Adriano Zonaro para participar de reunião com a CTUOS a fim de debruçar no processo e elaborar novos questionamentos. O Secretário Tupã Negreiros trouxe alguns questionamentos da última reunião ordinária, como a validade de licença provisória e a autodeclaração de grau de risco. O Presidente Adriano Zonaro comentou que a única atividade com alvará provisório é o Bike Hotel, com dois anos para regularização das construções, que já se passaram. Foi lembrado que também foi feito um questionamento pela SAB Santa Clara, que precisaria ir até a prefeitura pedir vistas do processo.

Em outros assuntos, a Vice-Presidente Silvia Merlo reforçou o convite para a convocação de eleições. O conselheiro Nivaldo Callegari ficou de incluir Rogério Levada no grupo de WhatsApp para enviar o edital de eleição, que pediu para os conselheiros ajudarem a divulgar para a sociedade civil.

Nada mais sendo tratado, o Presidente Adriano Zonaro encerrou a reunião às 16:25, e o Sr. Tupã Negreiros, lavrou a presente Ata. Jundiaí, 3 de setembro de 2025.

Adriano Jhonny Molina Zonaro
Presidente do Conselho de Gestão da Serra do Japi - CGSJ

CONSELHO DE GESTÃO DA SERRA DO JAPI

Gestão 2023-2025

Criado pela Lei Complementar 417, de 29 de dezembro de 2004

Nomeado pela PORTARIA No 183, DE 9 DE NOVEMBRO DE 2023

Tupã Negreiros
Secretário do Conselho de Gestão da Serra do Japi - CGSJ

Conselheiros Titulares Presentes: Adriano Jhonny Molina Zonaro Eliana Carbonari Schiozer Marcela Pavan Mariana Vanini Maria Romilda Giulianello Mariotti Silvia Lucia Vieira Cabrera Merlo Yone Guatta Candiotto	Suplentes com direito a voto: Silvia Regina Reis Santaella Tupã Negreiros Suplentes sem direito a voto: Nivaldo José Callegari Convidados: Ana Calheiros Flávia Gonçalves Pessoa Rogério Levada
--	--